

13.	Разрешить выдачу постоянных пропусков без ограничения по времени нахождения на территории Жилого комплекса собственникам (жильцам) жилых помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Кубовая, д. 92 – и принадлежащему им транспорту в количестве не превышающем двух пропусков на одну квартиру.
14.	Возложить обязанности по организации пропускного режима на территории Жилого комплекса и исполнению процедуры пропускного режима, изложенной в пункте 9 – 15 настоящего бюллетеня, на ООО «УК «Светлая Роша»
15.	Обязать, с момента получения протокола голосования (копии протокола голосования) ООО «УК «Светлая Роша» в течение 10 календарных дней выполнить требования предусмотренные в пунктах 9 – 15 настоящего бюллетеня
16.	Утвердить с «01» мая 2016 года вознаграждение Председателю Совета дома в сумме 10000 (десять тысяч) рублей 00 копеек ежемесячно, с оплатой собственниками жилых помещений 1 руб./кв.м., и поручить ООО «УК «Светлая Роша» производить начисление и оплату по статье «вознаграждение Председателю Совета» (п.8.1 ст.16.1 ЖК РФ).
17.	Наделить Председателя совета дома полномочиями на принятие решений о пользовании общим имуществом МКД, в том числе: 1. заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с установлением платы за пользование общим имуществом; 2. Заключение договоров аренды общего имущества МКД с провайдерами связи и установление размера арендной платы и порядка оплаты арендной платы; 3. Использовать средства полученные от договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, и от договоров аренды общего имущества МКД провайдерами связи по своему усмотрению в интересах собственников жилых помещений многоквартирного дома и с письменного согласия Совета дома.
18.	В период с «01» мая 2016 года по «01» июля 2016 года произвести установку информационного досок в количестве четырех единиц за счет единовременного сбора с собственников жилых помещений многоквартирного дома в размере 0,54 руб./кв.м.
	В период с «01» мая 2016 года по «01» октября 2016 года произвести работы по замене люминисцентные светильники (тип армстронг) на светодиодные светильники (тип армстронг) на лестничных площадках в подъездах, и установить по два светодиодных прожектора на каждом из торцов дома.
19.	19.1. Произвести работы за счет единовременного сбора с собственников жилых помещений многоквартирного дома в размере 56,60 руб./кв.м. 19.2. Произвести работы за счет средств собственников жилых помещений многоквартирного дома собранных за период 12 (двенадцати) календарных месяцев из расчета 4,72 руб./кв.м. в месяц, и перенести период исполнения работ на аналогичный период 2017 года.
20.	Обязать с «01» мая 2016 года ООО «УК «Светлая Роша» при освещении общего имущества МКД использовать только светодиодные осветительные приборы с предварительным письменным согласованием с Председателем совета дома марки, модели и технических характеристик осветительного прибора.
21.	На период замены люминисцентных светильников (тип армстронг) на светодиодные светильники (тип армстронг) на лестничных площадках в подъездах, требование пункта двадцать не распространяется на эксплуатацию существующих люминисцентных светильников (тип армстронг).
	Установить в период с «01» мая 2016 года по «01» октября 2016 года на прилегающей территории к дому урны с пакетиками для уборки фекалий животных их хозяевами в количестве одной и/или двух единиц,
22.	22.1. При установке одной единицы за счет единовременного сбора с собственников помещений многоквартирного дома в размере 2,03 руб./кв.м. 22.2. При установке двух единиц за счет единовременного сбора с собственников жилых помещений многоквартирного дома в размере 4,06 руб./кв.м.
23.	Обязать, с момента получения протокола голосования (копии протокола голосования) ООО «УК «Светлая Роша» в течение 10 календарных дней приступить к реализации требований предусмотренных в пунктах 18 – 23 настоящего бюллетеня.

Результаты голосования собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и перечень вопросов повестки дня, вынесенных на голосование, и РЕШИЛИ:

1. Выбрать Председателем общего собрания и наделить его правом оформления и подписания настоящего Протокола общего собрания:

1.1. Седлецкого Алексея Никитовича кв. 101

Варианты голосования по вопросам повестки дня, вынесенным на голосование	За	Кв. м	
		% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании	5998
	Против	Кв. м	
		% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании	0,75
			92,56
			48,8