

| | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12. | <p>Установить следующий порядок пропускного режима на территории жилого комплекса «Светлая Роша-2» для собственников (жильцов) многоквартирного дома по адресу ул. Кубовая дом 92:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Постоянный пропуск без ограничения по времени нахождения на территории Жилого комплекса собственников (жильцам) многоквартирного дома и принадлежащему им транспорту; 2. Временный пропуск для посетителей Жилого комплекса с регистрацией в журналах регистрации посетителей, выдаваемый с разрешения лица, к которому направляется посетитель. Для пеших посетителей выдается на период с момента входа на территорию Жилого комплекса до момента выхода с территории жилого комплекса. Для посетителей на транспортных средствах выдается сроком на один час для погрузо-разгрузочных работ без права стоянки на территории Жилого комплекса; 3. На территории Жилого комплекса разрешается стоянка личного транспорта принадлежащего собственникам (жильцам) многоквартирного дома без ограничения по времени; 4. На территории Жилого комплекса разрешена стоянка любого вида транспорта для посетителей Жилого комплекса (на посетителей распространяется правило временного пропуска). 5. Все транспортные средства, которым запрещена стоянка на территории Жилого комплекса имеют право парковаться за территорией Жилого комплекса в специально отведенных для этих целей местах. |
| 13. | <p>Установить следующий порядок пропускного режима на территории жилого комплекса «Светлая Роша-2» для собственников (жильцов) многоквартирного дома по адресу ул. Кубовая дом 92:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Постоянный пропуск без ограничения по времени нахождения на территории Жилого комплекса собственников (жильцам) многоквартирного дома и принадлежащему им транспорту; 2. На территории Жилого комплекса разрешается стоянка личного транспорта принадлежащего собственникам (жильцам) многоквартирного дома без ограничения по времени; 4. На территории Жилого комплекса разрешается парковка любого вида транспорта для посетителей Жилого комплекса с ограничением по времени (на период посещения) и регистрацией в журнале регистрации посетителей. 5. Все транспортные средства, которым запрещена стоянка на территории Жилого комплекса имеют право парковаться за территорией Жилого комплекса в специально отведенных для этих целей местах. |
| 14. | <p>Разрешить выдачу пультов дистанционного управления шлагбаумов КПП собственникам жилых помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Кубовая, д. 92 – за счет собственников жилых помещений, кто изъявит желание получить пульт дистанционного управления шлагбаумов КПП в количестве не превышающим двух пультов на одну квартиру.</p> |
| 15. | <p>Разрешить выдачу постоянных пропусков без ограничения по времени нахождения на территории Жилого комплекса собственникам (жильцам) жилых помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Кубовая, д. 92 – и принадлежащему им транспорту в количестве не превышающем двух пропусков на одну квартиру.</p> |
| 16. | <p>Возложить обязанности по организации пропускного режима на территории Жилого комплекса и исполнению процедуры пропускного режима, изложенной в пункте 9 – 15 настоящего бюллетеня, на ООО «УК «Светлая Роша»</p> |
| 17. | <p>Обязать, с момента получения протокола голосования (копии протокола голосования) ООО «УК «Светлая Роша» в течение 10 календарных дней выполнить требования предусмотренные в пунктах 9 – 15 настоящего бюллетеня</p> |
| 18. | <p>Утвердить с «01» мая 2016 года вознаграждение Председателю Совета дома в сумме 10000 (десять тысяч) рублей 00 копеек ежемесячно, с оплатой собственниками жилых помещений 1 руб./кв.м., и поручить ООО «УК «Светлая Роша» производить начисление и оплату по статье «вознаграждение Председателю Совета» (п.8.1 ст.16.1 ЖК РФ).</p> |
| 19. | <p>Наделить Председателя совета дома полномочиями на принятие решений о пользовании общим имуществом МКД, в том числе: 1. заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с установлением платы за пользование общим имуществом; 2. Заключение договоров аренды общего имущества МКД с провайдером связи и установление размера арендной платы и порядка оплаты арендной платы; 3. Использовать средства полученные от договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, и от договоров аренды общего имущества МКД провайдерами связи по своему усмотрению в интересах собственников жилых помещений многоквартирного дома и с письменного согласия Совета дома.</p> |
| 20. | <p>В период с «01» мая 2016 года по «01» июля 2016 года произвести установку информационных досок в количестве четырех единиц за счет единовременного сбора с собственников жилых помещений многоквартирного дома (проект сметы и тариф прилагаются).</p> |