

Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д. 96, проведенного в очно-заочной форме

« 8 » октября 2024 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 6 211,60 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6 211,60 кв. м.

Инициатор проведения общего собрания – собственник Рева Ольга Юрьевна (кв. 3).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 07.09.2024г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 17.09.2024г., 20.00 час., придомовая территория дома № 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 07.10.2024г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д.96, в почтовый ящик кв.кв.3, 75.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 5376,05 голосами, что составляет 86,55% от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Рева Ольгу Юрьевну (кв.3), секретарем общего собрания Любимову Светлану Игоревну (кв.35) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить на 2024 год работы по обустройству придомовой территории домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске путем установки игрового оборудования – качалки-балансира (1 шт.) и их стоимость в размере **36 698** (тридцати шести тысяч шестисот девяноста восьми) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

3. Включить в состав общего имущества домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске установленное игровое оборудование – качалку-балансир (1 шт.).

4. Поручить ООО «УК «Светлая Роцца» заключить договор с ООО «ГОРОДОК ДЕТСТВА» на установку игрового оборудования – качалки-балансира (1 шт.) на придомовой территории домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске стоимостью **36 698** (тридцать шесть тысяч шестисот девяносто восемь) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

5. Поручить ООО «УК «Светлая Роцца» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере **36 698** (тридцати шести тысяч шестисот девяноста восьми) рублей на обустройство придомовой территории.

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Рева Ольгу Юрьевну (кв.3).

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Рева Ольгу Юрьевну (кв.3), секретарем общего собрания Любимову Светлану Игоревну (кв.35) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 98,58% голосов (5299,75 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,62 % голосов (33,6 кв. м.)

«Воздержались» - 0,80 % голосов (42,7 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2024 год работы по обустройству придомовой территории домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске путем установки игрового оборудования – качалки-балансира (1 шт.) и их

стоимость в размере 36 698 (тридцати шести тысяч шестисот девяноста восьми) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 95,96 % голосов (5158,75 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,87 % голосов (46,8 кв. м.)

«Воздержались» - 3,17 % голосов (170,5 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Включить в состав общего имущества домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске установленное игровое оборудование – качалку-балансир (1 шт.).

«За» - 96,68 % голосов (5197,45 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,87 % голосов (46,8 кв. м.)

«Воздержались» - 2,45 % голосов (131,8 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с ООО «ГОРОДОК ДЕТСТВА» на установку игрового оборудования – качалки-балансира (1 шт.) на придомовой территории домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске стоимостью 36 698 (тридцать шесть тысяч шестисот девяноста восемь) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 96,30 % голосов (5177,45 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,87 % голосов (46,8 кв. м.)

«Воздержались» - 2,45 % голосов (131,8 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 36 698 (тридцати шести тысяч шестисот девяноста восьми) рублей на обустройство придомовой территории.

«За» - 97,97 % голосов (5266,65 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,87 % голосов (46,8 кв. м.)

«Воздержались» - 1,16 % голосов (62,6 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Рева Ольгу Юрьевну (кв.3).

«За» - 100 % голосов (5376,05 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 07.09.2024г. на 1л.

2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 17.09.2024г. по 07.10.2024г. на досках объявлений на 1л.

3. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске на 132 л.

4. Реестр собственников многоквартирного дома № 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске на 3 л.

5. Реестр собственников многоквартирного дома № 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 2 л.

6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске (к протоколу № 1 общего собрания от 08.10.2024г.) на 1 л.

7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 1 от 08.10.2024г.) на досках объявлений на 1л.

Председатель общего собрания Рева Рева О. Ю. (кв.3)

Секретарь общего собрания Любимова Любимова С. И. (кв.35).

Инициатор общего собрания: Рева Рева О. Ю. (кв.3)