

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д. 96, проведенного в очно-заочной форме

« 8 » октября 2024 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 6 211,60 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6 211,60

Инициатор проведения общего собрания – собственник Рева Ольга Юрьевна (кв. 3).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 07.09.2024г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 17.09.2024г., 20.00 час., придомовая территория.

Дата окончания голосования – 07.10.2024г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д.96, в почтовый ящик кв.кв.3,75

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 5376,05 голосами, что составляет 86,55 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Рева Ольгу Юрьевну (кв.3), секретарем общего собрания Любимову Светлану Игоревну (кв.35) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить на 2024 год работы по сносу и обрезке аварийных деревьев для домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске и их стоимость в размере 100 000 (ста тысяч) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
3. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор ИП Ащеуловым Алексеем Владимировичем на выполнение работ по сносу и обрезке аварийных деревьев для домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске стоимостью 100 000 (сто тысяч) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).
4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 100 000 (ста тысяч) рублей на выполнение работ по сносу и обрезке аварийных деревьев.
5. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Рева Ольгу Юрьевну.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Рева Ольгу Юрьевну (кв.3), секретарем общего собрания Любимову Светлану Игоревну (кв.35) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 99,21 % голосов (5333,35 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0,79 % голосов (42,7 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2024 год работы по сносу и обрезке аварийных деревьев для домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске и их стоимость в размере 100 000 (ста тысяч) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 96,02 % голосов (5162,15 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,87 % голосов (46,8 кв. м.)

«Воздержались» - 3,11 % голосов (167,1 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Поручить ООО «УК «Светлая Роцца» заключить договор ИП Ащеуловым Алексеем Владимировичем на выполнение работ по сносу и обрезке аварийных деревьев для домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске стоимостью 100 000 (сто тысяч) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 96,02 % голосов (5162,15 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,87 % голосов (46,8 кв. м.)

«Воздержались» - 3,11 % голосов (167,1 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Поручить ООО «УК «Светлая Роцца» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 100 000 (ста тысяч) рублей на выполнение работ по сносу и обрезке аварийных деревьев.

«За» - 96,02 % голосов (5162,15 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,87 % голосов (46,8 кв. м.)

«Воздержались» - 3,11 % голосов (167,1 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Рева Ольгу Юрьевну.

«За» - 100 % голосов (5376,05 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 07.09.2024г. на 1л.

2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 17.09.2024г. по 07.10.2024г. на досках объявлений на 1л.

3. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске на 132 л.

4. Реестр собственников многоквартирного дома № 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске на 3 л.

5. Реестр собственников многоквартирного дома № 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 2 л.

6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 96 по ул. Кубовой в г. Новосибирске (к протоколу № 2 общего собрания от 08.10.2024г.) на 1 л.

8. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 2 от 08.10.2024г.) на досках объявлений на 1л.

Председатель общего собрания Рева О.Ю. Рева О.Ю.(кв.3)

Секретарь общего собрания Любимова С.И. Любимова С.И. (кв.35).

Инициатор общего собрания: Рева О.Ю. Рева О.Ю. (кв.3)