

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Условия выполнения работ и оказания услуг	План		Фактические затраты		Отклонение от плана	
	Сумма затрат с01.10-31.12	Тариф на 1м2 площади помещений, руб.	Сумма затрат с01.10-31.12	Тариф на 1м2 площади помещений, руб.	Сумма затрат с01.10-31.12	Тариф на 1 м2 площадью помещений, руб.
	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Проведение технических осмотров, профилактического мелкого и экстренного ремонта, устранение незначительных неисправностей в конструктивных элементах здания, ремонт и укрепление полов и дверей; очистка крышки от мусора, грязи; окраска подвальных помещений от мусора, закрытие на замки подвальных дверей и т.д.	75993,3	2,65	75993,3	2,65	0,0	0,00
Проведение технических осмотров, профилактического мелкого и экстренного ремонта, устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водопотребления, электроснабжения, в т.ч.: ремонт, регулировка, наладка и испытание систем центрального отопления; проверка, опрессовка, консервация и расконсервация систем центрального отопления; укрепление трубопроводов, малый ремонт вентилей, проверка исправности канализационных выходов и устранение причин при обнаружении их неисправности (при наличии) и т.д.	58213,7	2,03	58213,7	2,03	0,0	0,00
Круглогодично на системах водоснабжения, водопотребления, теплоснабжения и электроснабжения	29250,2	1,02	29250,2	1,02	0,0	0,00
Важные подметание тамбуров, лестничных площадок и маршей, комплекс работ по уборке подвала (оказание протекции подвалов, перекладывание, шпайфы для электросчетчиков, почтовые ящики, дверные ручки, обивание яды с потолка, мытье лестничных площадок и маршей, мытье окон	131052,5	4,57	131052,5	4,57	0,0	0,00
(перечень согласно ГПИ РФ №290 от 03.04.2013г., минимальная периодичность в соответствии с законодательством РФ)	145964,4	5,09	145964,4	5,09	0,0	0,00
Уборка территории, очистка крышек люков колодезь и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоем свыше 5 см(при наличии), сдвигание снежного слоя и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колебания толщиной более 5см, очистка придомовой территории от снега наносного происхождения, уборка крыльца и лестничных площадок перед входом в подъезд, посыпка территории песком или смесью из песка с золой(или в другое время года)содержащая от мусора ури, установленные возле подъездов и на площадках (при наличии), уборка контейнерных площадок, используемых жителями МКД, протирка указателей	148228,5	5,17	148228,5	5,17	0,0	0,00
Выкашивание газонов, подметание территории(грузоподъемность, входы в подъезд), уборка крыльца и/или площадки перед входом в подъезд, обработка газонов от мусора, очистка от мусора ури, установленные возле подъездов и на площадках(при наличии), уборка контейнерных площадок, используемых жителями МКД, протирка указателей	143957,0	5,02	143957,0	5,02	0,0	0,00
По мере необходимости	1433,8	0,05	0,0	0,00	1433,8	0,05
в зимний период	13764,8	0,48	39480,2	1,38	-25715,4	-0,90
6 раз в неделю	68824,1	2,40	68824,1	2,40	0,0	0,00
По мере необходимости	40720,9	1,42	40720,9	1,42	0,0	0,00
По мере необходимости	26382,6	0,92	26382,6	0,92	0,0	0,00
Ежемесячно	1720,6	0,06	1720,6	0,06	0,0	0,00
Ежемесячно	15772,2	0,55	15772,2	0,55	0,0	0,00
Ежемесячно	105530,3	3,68	105530,3	3,68	0,0	0,00
Круглогодично	69684,4	2,43	68529,4	2,39	1155,0	0,04
Ежемесячно	71405,0	2,49	71405,0	2,49	0,0	0,00
Ежемесячно	706808,65	27,44	810015,18	28,25	-23126,5	-0,81

	Текущее содержание, руб.	Коммуналь. услуги Всего, руб.	в том числе				
			Гор.вода, руб.	Хол.вода, руб.	Водопотвд, руб.	эл/энергия, руб.	отопление, руб.
1 Остаток д/ср-в на 01.10.2015г	-610458,16						
1 Заполненность на 01.10.2015г.	584176,63	270705,47	17099,86	7907,81	4596,28	39635,60	201465,92
1.1 Заполненность жителей	401925,36	270705,47	17099,86	7907,81	4596,28	39635,60	201465,92
1.2 Заполненность застройщика	184251,27						
2 Намечено с01.10.15 по 31.12.15	785733,65	328532,42	37748,04	12735,05	11834,33	127739,16	138475,84
2.1 Намечено жителям	752625,81	328532,42	37748,04	12735,05	11834,33	127739,16	138475,84
2.2 Намечено застройщику	33107,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 Оплачено с01.10.15 по 31.12.15	628625,22	415085,62	45812,90	16839,72	14640,64	90517,60	247274,76
3.1 Оплачено жителями	628625,22	415085,62	45812,90	16839,72	14640,64	90517,60	247274,76
3.2 Оплачено застройщиком	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Заполненность на 31.12.2015г	743285,06	184152,27	9035,00	3803,14	1789,97	76857,16	92667,00
4.1 Заполненность жителей	529225,95	184152,27	9035,00	3803,14	1789,97	76857,16	92667,00
4.2 Заполненность застройщика	217359,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5 Выполнено работ (оказано услуг)	810015,18						
6 Остаток д/ср-в(начислено-выполнено)	-24281,33						
С перенесено работ							
А невыполнено работ							
7 Остаток д/ср-в(оплачено-выполнено)	-181389,96						
(с уч.долженности)							
8 Получена от решения обращения жителя	0,00						
9 Остаток д/ср-в на 31.12.2015г	-791848,12						
Примечание:							
п.2*п.2.1*п.2.2; п.3*п.3.1*п.3.2; п.4*п.4.1*п.4.2*п.3; п.6*п.6.2*п.5; п.7*п.7.3*п.3; п.9*п.1*п.7*п.8							