

## Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, д. 5, проведенного в очно-заочной форме

«02» июня 2023 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 1908,9 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1908,9

Инициатор проведения общего собрания – собственник Норманский Роман Николаевич (кв. 16).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 24.04.2023г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 04.05.2023г., 19.00 час., придомовая территория дома №5 мкр. Стрижи в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 31.05.2023г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, д.5, в почтовые ящики кв.кв. 16,33.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 1127,60 голосами, что составляет 59,07 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

### Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Норманского Романа Николаевича (кв. 16), секретарем общего собрания Салиджанова Геннадия Геннадьевича (кв.33) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить на 2023 г. работы по обустройству придомовой территории домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске путем устройства основания под резиновые коврики, установки резиновых ковриков, ограждения футбольного поля, гандбольных ворот с баскетбольным щитом, сетки для гандбольных ворот, теннисного стола, стола со скамьями, тренажера с каркасом, дивана садово-паркового, урн, вставок для урн и их стоимость в размере 1 200 000 (одного миллиона двухсот тысяч) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

3. Включить в состав общего имущества домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске установленные ограждение футбольного поля, основание под резиновые коврики, гандбольные ворота с баскетбольным щитом, сетки для гандбольных ворот, теннисный стол, стол со скамьями, тренажер с каркасом, коврики резиновые, диван садово-парковый, урны, вставки для урн.

4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с АО «Ксил» на установку ограждения футбольного поля, основания под резиновые коврики, гандбольных ворот с баскетбольным щитом, сетки для гандбольных ворот, теннисного стола, стола со скамьями, тренажера с каркасом, ковриков резиновых, дивана садово-паркового, урн, вставок для урн на придомовой территории домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске стоимостью 1 200 000 (один миллион двести тысяч) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

5. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 1 200 000 (одного миллиона двухсот тысяч) рублей на обустройство придомовой территории.

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 5 мкр. Стрижи в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Норманского Романа Николаевича.

**В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:**

1. Избрать председателем общего собрания Норманского Романа Николаевича (кв. 16), секретарем общего собрания Салиджанова Геннадия Геннадьевича (кв.33) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100 % голосов (1127,60 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Утвердить на 2023 г. работы по обустройству придомовой территории домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске путем устройства основания под резиновые коврики, установки резиновых ковриков, ограждения футбольного поля, гандбольных ворот с баскетбольным щитом, сетки для



гандбольных ворот, теннисного стола, стола со скамьями, тренажера с каркасом, дивана садово-паркового, урн, вставок для урн и их стоимость в размере 1 200 000 (одного миллиона двухсот тысяч) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 82,63% голосов (931,70 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 12,67% голосов (142,90 кв. м.)

«Воздержались» - 4,70% голосов (53,0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Включить в состав общего имущества домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске установленные ограждение футбольного поля, основание под резиновые коврики, гандбольные ворота с баскетбольным щитом, сетки для гандбольных ворот, теннисный стол, стол со скамьями, тренажер с каркасом, коврики резиновые, диван садово-парковый, урны, вставки для урн.

«За» - 82,64% голосов (931,80 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 12,67% голосов (142,90 кв. м.)

«Воздержались» - 4,69% голосов (52,90 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с АО «Ксил» на установку ограждения футбольного поля, основания под резиновые коврики, гандбольных ворот с баскетбольным щитом, сетки для гандбольных ворот, теннисного стола, стола со скамьями, тренажера с каркасом, ковриков резиновых, дивана садово-паркового, урн, вставок для урн на придомовой территории домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске стоимостью 1 200 000 (один миллион двести тысяч) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 82,63% голосов (931,70 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 12,67% голосов (142,90 кв. м.)

«Воздержались» - 4,70% голосов (53,0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

5. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 1 200 000 (одного миллиона двухсот тысяч) рублей на обустройство придомовой территории.

«За» - 90,71% голосов (1022,80 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 9,29% голосов (104,80 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 5 мкр. Стрижи в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Норманского Романа Николаевича.

«За» - 100% голосов (1127,60 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 24.04.2023г. на 1л.

2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 04.05.2023г. по 31.05.2023г. на досках объявлений каждого подъезда на 1л.

3. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 5 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске на 29 л.

4. Реестр собственников многоквартирного дома № 5 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске на 1л.


5. Реестр собственников многоквартирного дома № 5 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 1л.

6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 5 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске (к протоколу № 1 общего собрания от 02.06.2023г.) на 1 л.

7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 1 от 02.06.2023г.) на досках объявлений в подъездах на 1л.

Председатель общего собрания  Норманский Р. Н. (кв.16)

Секретарь общего собрания  Салиджанов Г. Г. (кв. 33)

Инициатор общего собрания  Норманский Р. Н. (кв.16)