

## ПРОТОКОЛ № 1

### внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д. 112, проведенного в очно-заочной форме

«06» август 2023 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 4 183,21 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4183,21

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры 12 Левина Людмила Михайловна. Сообщение о проведении общего собрания было размещено 20.07.2023г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части голосования – 29.07.2023г., в 19-00 час., придомовая территория дома.

Дата окончания приёма решений – 05.08.2023г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, дом 112, почтовый ящик кв.кв. 12,22.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие **2 885,50** голосами, что составляет **69,00 %** от общего количества голосов собственников помещений дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

#### Повестка собрания:

1. Избрать председателем общего собрания Левину Людмилу Михайловну (кв.12), секретарем Плотникову Нину Петровну (кв. 22) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить работы по сносу и обрезке аварийных деревьев, расположенных на придомовой территории в охранной зоне РП-100, согласно схеме планируемых под снос зеленых насаждений, с вывозом и утилизацией порубочных остатков за счет средств НГЭС АО «РЭС». Поручить НГЭС АО «УК «РЭС» оформить необходимые документы и произвести работу по сносу, обрезке аварийных деревьев с вывозом и утилизацией порубочных остатков.

**В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:**

1. Избрать председателем общего собрания Левину Людмилу Михайловну (кв.12), секретарем Плотникову Нину Петровну (кв. 22) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100 % голосов (2885,50 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0,0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Утвердить работы по сносу и обрезке аварийных деревьев, расположенных на придомовой территории в охранной зоне РП-100, согласно схеме планируемых под снос зеленых насаждений,

с вывозом и утилизацией порубочных остатков за счет средств НГЭС АО «РЭС». Поручить НГЭС АО «УК «РЭС» оформить необходимые документы и произвести работу по сносу, обрезке аварийных деревьев с вывозом и утилизацией порубочных остатков.

«За» - 97,90 % голосов (2824,50 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 2,1 % голосов (61,0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 20.07.2023г. на 1л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 29.07.2023г. по 05.08.2023г на досках объявлений на 1л.
3. Решения собственников помещения многоквартирного дома № 112 по ул. Кубовой в г. Новосибирске на 1 л.
4. Реестр голосования собственников помещений МКД расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д. 112, проводимого в очно-заочной форме в период с 22.07.2023г. на 2л
5. Реестр собственников многоквартирного дома № 112 по ул. Кубовой в г. Новосибирске на 3л.
6. Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 112 ул. Кубовая, принявших участие в голосовании (к протоколу № 1 от 06. 08.2023г.) на 1л.
7. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 112 по ул. Кубовой в г. Новосибирске к протоколу № 1 общего собрания от 06.08.2023г. на 1 л.
8. Реестр размещения о результатах голосования (к протоколу № 1 от 06.08.2023) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания:  Левина Л. М.

Секретарь общего собрания:  Плотникова Н. П.