

## ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д.96/1, проведенного в очно-заочной форме

«13» июля 2022 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 6219,50 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6219,50

Инициатор проведения общего собрания: Коломиец Евгений Григорьевич кв. № 73 (54-54/001-54/001/842/2016-494/1 от 06.04.2016).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 08.06.2022г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части голосования – 20.06.2022г., в 19.00 час., придомовая территория дома № 96/1 по ул. Кубовая в г. Новосибирске.

Дата окончания приёма решений – 11.07.2022г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д. 96/1, в почтовые ящики кв. 73 для дальнейшего подсчета голосов.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие **3213,20** голосами, что составляет **51,66 %** от общего количества голосов собственников помещений дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

Повестка общего собрания:

1. Избрать председателем общего собрания Коломиец Евгения Григорьевича (кв.73), секретарем общего собрания Потехину Оксану Сергеевну (кв. 33) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить на 2022 год работы по обустройству придомовой территории дома 96/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске путем установки урн бетонных – 2 шт. за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии)
3. Включить в состав общего имущества дома № 96/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске установленные малые архитектурные формы.
4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере **11 040,00** (одиннадцать тысяч сорок) рублей на обустройство придомовой территории.
5. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 96/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Акимову Татьяну Анатольевну.

**В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:**

1. Избрать председателем общего собрания Коломиец Евгения Григорьевича (кв.73), секретарем общего собрания – Потехину Оксану Сергеевну (кв. 33) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 98,70% голосов (3171,20 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 1,31 % голосов (42,00 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Утвердить на 2022 год работы по обустройству придомовой территории дома 96/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске путем установки урн бетонных – 2 шт. за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии)

«За» - 98,70 % голосов (3171,20 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 1,31% голосов (42,00 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Включить в состав общего имущества дома № 96/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске установленные малые архитектурные формы.

«За» - 100 % голосов (3213,20 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 11 040,00 (одиннадцать тысяч сорок) рублей на обустройство придомовой территории.

«За» - 100 % голосов (3213,20 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

5. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 96/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Акимову Татьяну Анатольевну.

«За» - 98,70 % голосов (3171,20 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 1,31% голосов (42,00 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Приложение:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания в период с 20.06.2022 по 11.07.2022 на 1л.

2. Реестр размещения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания в период с 20.06.2022г. по 11.07.2022г на досках объявлений на 1л.

3. Реестр голосования собственников помещения многоквартирного дома № 96/1 по ул. Кубовая в г. Новосибирске на 8 л.

4. Реестр собственников многоквартирного дома № 96/1 по ул. Кубовая в г. Новосибирске на 5 л.

5. Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 96/1 ул. Кубовая, принявших участие в голосовании (к протоколу № 1 от 13.07.2022г.) на 2л.

6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 96/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске к протоколу № 1 внеочередного общего собрания от 13.07.2022г. на 1 л.

7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 1 от 13.07.2022) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания:  Колومیєц Е.Г. (кв.73)

Секретарь общего собрания:  Потехина О.С. (кв.33)

Инициатор проведения общего собрания:  Колومیєц Е.Г. (кв.73)