

11012

Протокол №1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по
адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, 112/1,
проведенного в форме очно-заочного голосования

«15» марта 2021 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 4865,1 кв. м.

Площадь жилых помещений- 4865,1 кв.м.

Инициатор проведения общего собрания – председатель совета дома Ткаченко Николай Петрович (кв.40).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 11.02.2021г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения общего собрания – 21.02.2021г., 15.00 час., придомовая территория.

Дата окончания голосования – 12.03.2021г.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие голосами на площадь 2533,29 кв.м., что составляет 52,07 % от общей площади помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Выбрать председателем общего собрания Ткаченко Николая Петровича (кв.40), секретарем Кирееву Евдокию Васильевну (кв.35) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить на 2021г. работы по сносу и (или) обрезке аварийных деревьев, расположенных на придомовой территории, за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

3. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 50 000 рублей на снос и (или) обрезку аварийных деревьев на придомовой территории.

4. Утвердить на 2021г. работы по обустройству придомовой территории дома 112/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске путем установки урн – 6 шт., скамеек – 3 шт. за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

5. Включить в состав общего имущества дома 112/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске установленные малые формы.

6. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 70 000 рублей на обустройство придомовой территории дома.

7. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 112/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Ткаченко Николая Петровича.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Выбрать председателем общего собрания Ткаченко Николая Петровича (кв.40), секретарем Кирееву Евдокию Васильевну (кв.35) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100% голосов (2533,29 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2021г. работы по сносу и (или) обрезке аварийных деревьев, расположенных на придомовой территории, за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 97,89% голосов (2479,89 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 2,12 % голосов (53,5 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 50 000 рублей на снос и (или) обрезку аварийных деревьев на придомовой территории.

«За» - 98% голосов (2482,49 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 2,01% голосов (50,8 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Утвердить на 2021г. работы по обустройству придомовой территории дома 112/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске путем установки урн – 6 шт., скамеек – 3 шт. за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 97,01% голосов (2457,49 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 3,00% голосов (75,8 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Включить в состав общего имущества дома 112/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске установленные малые формы.

«За» - 94,89% голосов (2403,78 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 5,12 % голосов (129,51 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 70 000 рублей на обустройство придомовой территории дома.

«За» - 98% голосов (2482,49 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 2,01% голосов (50,8 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

7. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 112/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Ткаченко Николая Петровича

«За» - 100% голосов (2533,29 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания 11.02.2021г. на 1л.

2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 21.02.2021г. по 12.03.2021г на досках объявлений на 1л.

3. Бюллетени (решения) собственников помещения многоквартирного дома №112/1 по ул. Кубова в г. Новосибирске на 50 л.


4. Реестр собственников многоквартирного дома № 112/1 по ул. Кубовая в г. Новосибирске на 4л

5. Реестр собственников многоквартирного дома № 112/1 по ул. Кубовая в г. Новосибирске

6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 112/1 по ул. Кубовая в г Новосибирске к протоколу №1 общего собрания от 15.03.2021г. на 1л.

7. Реестр размещения результатов голосования (к протоколу № 1 от 15.03.2021) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания ✓  Н.П. Ткаченко

Секретарь общего собрания ✓  Е.В. Киреева