

Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, 113/3, проведенного в очно-заочной форме.

«17» декабря 2018 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 2882,5 кв. м.

Инициатор проведения общего собрания – совет дома.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 01.12.2018г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очного общего собрания – 11.12.2018г., 19:00 час., подъезд 1.

Дата окончания заочного голосования – 15.12.2018г.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие голосами на площадь 1527,8 кв.м., что составляет 53 % от общей площади помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. Выбрать председателем собрания Бевз Елену Борисовну кв.65, секретарем Герасимову Ольгу Анатольевну кв. 62 и наделить правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2019г. оплату по статье «мех.уборка снега с вывозом на отвал» в размере 3,0 руб./м2.
3. Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления с ресурсоснабжающими организациями, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019г.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Выбрать председателем собрания Бевз Елену Борисовну кв.65, секретарем Герасимову Ольгу Анатольевну кв. 62 и наделить правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«ЗА» - 94,5% голосов (1442,6 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 3,4% голосов (52,5 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,1% голосов (32,7 кв.м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Утвердить с 01.01.2019г. оплату по статье «мех.уборка снега с вывозом на отвал» в размере 3,0 руб./м2.

«ЗА» - 61 % голосов (931,4 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 39 % голосов (596,4 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов (0 кв.м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления с ресурсоснабжающими организациями, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019г.

«ЗА» - 93,1 % голосов (1422,2 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 3,4% голосов (52,5 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3,5% голосов (53,1 кв.м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Приложение: реестр голосования собственников на 4-х л.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Е.Б. Бевз

Секретарь \_\_\_\_\_

О.А. Герасимова