

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Новосибирск, мкр. Стрижи, 7, проведенного в очно- заочной форме.

«30» августа 2020 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 1897,1 кв. м.

Площадь нежилых помещений – 0 кв.м.

Инициатор проведения общего собрания – председатель совета дома Медведев Владимир Сергеевич (кв.31).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 20.07.2020г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения общего собрания – 30.07.2020г., 20.00 час., придомовая территория, подъезд 1.

Дата окончания голосования – 30.08.2020г.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие голосами на площадь 1447,8 кв.м., что составляет 76,3 % от общей площади помещений дома.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрать с 01.08.2020г. совет дома с составе собственников Назарова Алексея Леонидовича (кв.4), Кошманова Егора Александровича (кв.26), Горькавой Анастасии Андреевны (кв.38).
2. Избрать с 01.08.2020г. председателя совета дома-собственника кв.26 Кошманова Егора Александровича.
3. Установить на придомовой территории домов ЖК «Кленовая Аллея 2»: детское игровое оборудование качели «Гнездо» в количестве 4 шт.,согласно схеме их размещения, с включением в состав общего имущества дома; футбольные ворота нестационарные; теннисный стол.
4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с ООО «Браво Юг» на поставку детского игрового оборудования качели «Гнездо». Оплату в размере 5984,20 руб. произвести за счет имеющихся на доме денежных средств по статье «непредвиденные расходы».
5. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор со специализированной организацией на монтаж и установку детского игрового оборудования качели «Гнездо».
6. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» приобрести в ООО «ОСК» сетку заградительную размером 2м x 25см для футбольных ворот. Оплату в размере 180,73 руб. произвести за счет имеющихся на доме денежных средств по статье «аренда общего имущества».

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1.Избрать с 01.08.2020г. совет дома с составе собственников Назарова Алексея Леонидовича (кв.4), Кошманова Егора Александровича (кв.26), Горькавой Анастасии Андреевны (кв.38).

«За» - 98,2% голосов (1421,5кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в голосовании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 1,8% голосов (26,3 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2.Избрать с 01.08.2020г. председателя совета дома-собственника кв.26 Кошманова Егора Александровича.

«За» - 98,2% голосов (1421,5 кв. м.) от общего числа голосов собственников помещений дома.

«Против» - 0% голосов (0кв. м.)

«Воздержались» - 1,8% голосов (26,3 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

оборудование качели «Гнездо» в количестве 4 шт., согласно схеме их размещения, с включением в состав общего имущества дома; футбольные ворота нестационарные; теннисный стол.

«За» -100 % голосов (1447,8 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в голосовании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4.Поручить ООО «УК «Светлая Роцца» заключить договор с ООО «Браво Юг» на поставку детского игрового оборудования качели «Гнездо». Оплату в размере 5984,20 руб. произвести за счет имеющихся на доме денежных средств по статье «непредвиденные расходы».

«За» -100 % голосов (1447,78 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в голосовании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5.Поручить ООО «УК «Светлая Роцца» заключить договор со специализированной организацией на монтаж и установку детского игрового оборудования качели «Гнездо»

«За» -100 % голосов (1447,8 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в голосовании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6.Поручить ООО «УК «Светлая Роцца» приобрести в ООО «ОСК» сетку заградительную размером 2м x 25см для футбольных ворот. Оплату в размере 180,73 руб. произвести за счет имеющихся на доме денежных средств по статье «аренда общего имущества».

«За» -100 % голосов (1447,8 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в голосовании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

- уведомление о проведении общего собрания 30.07.2020г. на 1л.
- реестр размещения уведомления о проведении общего собрания 30.07.2020г. на 1 л.
- реестр собственников, принявших участие в общем собрании на 2л.
- бюллетени голосования 34 шт.
- реестр голосования собственников по вопросам повестки общего собрания на 3л.
- результаты голосования (к протоколу №1 общего собрания от 30.08.2020г.) на 1л.
- реестр размещения результатов голосования на 1л.

Инициатор общего собрания _____



В.С. Медведев