

Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, 113/4, проведенного в очно-заочной форме.

«17» декабря 2018 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 2877,8 кв. м.

Инициатор проведения общего собрания – совет дома.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 01.12.2018г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очного общего собрания – 11.12.2018г., 19:00 час., подъезд 1.

Дата окончания заочного голосования – 15.12.2018г.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие голосами на площадь 1779,3 кв.м., что составляет 61,8 % от общей площади помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем собрания Леус Надежду Алексеевну (кв.28), секретарем Беляева Артема Алексеевича (кв. 1) и наделить правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2019г. оплату по статье «мех.уборка снега с вывозом на отвал» в размере 3,0 руб./м2.
3. Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления с ресурсоснабжающими организациями, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019г.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Выбрать председателем собрания Леус Надежду Алексеевну (кв.28), секретарем Беляева Артема Алексеевича (кв. 1) и наделить правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«ЗА» - 100% голосов (1779,3 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 0 % голосов (0 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить с 01.01.2019г. оплату по статье «мех.уборка снега с вывозом на отвал» в размере 3,0 руб./м2.

«ЗА» - 85,3% голосов (1518,0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 5,1 % голосов (91,3 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9,6 % голосов (170,0 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Заключение собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления с ресурсоснабжающими организациями, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019г.

«ЗА» - 89 % голосов (1585,0 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 11% голосов (193,8 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение: реестр голосования собственников на 3-х л.

Председатель общего собрания _____  _____ Н.А. Леус

Секретарь _____  _____ А.А. Беляев