

## ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, 115, проведенного в очно-заочной форме

« 06» июля 2021 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 6204,8 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6204,8

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры 96 Шмакова Ксения Николаевна.  
Сообщение о проведении общего собрания было размещено 11.06.2021г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части голосования – 21.06.2021г., в 19.30 час., придомовая территория дома № 115 по ул. Кубовой в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 05.07.2021г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д.115 в почтовые ящики кв.кв. 25,96.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 3349,5 голосами, что составляет 53,98% от общего количества голосов собственников помещений дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

### **Повестка собрания:**

1. Выбрать председателем общего собрания Шмакову Ксению Николаевну (кв.96), секретарем Корбут Галину Викторовну (кв.25) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить на 2021г. работы по обустройству придомовой территории путем установки дополнительных элементов детской площадки на территории между домами № 115 и 115/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске: большой песочницы, малых игровых форм, прорезиненного покрытия на большой площадке, за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

3. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 1 165 820 рублей на обустройство придомовой территории домов.

4. Включить в состав общего имущества дома 115 по ул. Кубовой в г. Новосибирске установленную большую песочницу, малые игровые формы и прорезиненное покрытие.

5. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 115 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Шмакову Ксению Николаевну.

**В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:**

1. Выбрать председателем общего собрания Шмакову Ксению Николаевну (кв.96), секретарем Корбут Галину Викторовну (кв.25) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 99,27% голосов (3325,1 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,73% голосов (24,4 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Утвердить на 2021г. работы по обустройству придомовой территории путем установки дополнительных элементов детской площадки на территории между домами № 115 и 115/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске: большой песочницы, малых игровых форм, прорезиненного покрытия на большой площадке, за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100% голосов (3349,5 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)  
«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

#### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 1 165 820 рублей на обустройство придомовой территории домов.

«За» - 100% голосов (3349,5 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

#### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Включить в состав общего имущества дома 115 по ул. Кубовой в г. Новосибирске установленную большую песочницу, малые игровые формы и прорезиненное покрытие.

«За» - 100 % голосов (3349,5 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

#### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 115 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Шмакову Ксению Николаевну.

«За» - 98,94 % голосов (3313,8 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 1,06% голосов (35,7 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

#### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 11.06.2021г. на 1л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 21.06.2021г. по 05.07.2021г на досках объявлений на 1л.
3. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома №115 по ул. Кубовой в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании в период с 21.06.2021г по 05.07.2021г на 9 л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 115 по ул. Кубовая в г. Новосибирске на 5 л.
5. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 115 по ул. Кубовая в г Новосибирске к протоколу №1 общего собрания от 06.07.2021г. на 1 л.
6. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 1 от 06.07.2021) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ Шмакова К.Н.

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ Корбут Г.В.