

# ГИС ЖКХ

Государственная  
информационная система  
жилищно-коммунального  
хозяйства

Обращение  
в службу  
поддержки

ООО "УК"СВЕТЛАЯ РОЩА"  
Управляющая организация (УО)  
Базаркина О.А. - офис-менеджер 2

Выйти



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#)

### Просмотр протокола общего собрания

Размещенные версии протокола

#### ⊖ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер	2-Э
Дата составления	28.02.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	630040, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Кубовая, д. 53/1
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Да
Дата и время начала проведения голосования	30.01.2025 19:00
Дата и время окончания проведения голосования	28.02.2025 00:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Администратору, ул. Кубовая 53/1. кв.30, почтовый ящик
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	На инфостендах

#### ⊖ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Бекк Анна Александровна

#### ⊖ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

№	Вопрос		Итоги голосования			
			За	Против	Воздержался	
1	Назначить администратором общего собрания Бекх Анну Александровну - собственника жилого помещения № 30	☑	4765.43	59	0	Решение принято
2	Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования с использованием системы 27 дня	☑	4762.83	0	61.6	Решение принято
3	Определить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование через систему ГИС ЖКХ.	☑	4601.23	0	223.2	Решение принято
4	Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, через систему ГИС ЖКХ	☑	4588.53	0	235.9	Решение принято
5	Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Светлая Роща» ОГРН: 1125476177155; ИНН: 5402556478) или любой иной управляющей организацией с даты принятия решения.	☑	4129.93	548.2	146.3	Решение не принято
6	Выбрать способ управления многоквартирным домом в форме - Управления Управляющей Организацией, выбрать в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Сибирские Коммунальные Решения" (ОГРН 1245400023032, ИНН: 5405096405) с даты принятия решения.	☑	4213.23	424.6	186.6	Решение не принято
7	Утвердить условия и заключить договор управления с управляющей организацией – Обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Сибирские Коммунальные Решения" (ОГРН 1245400023032, ИНН: 5405096405), с даты принятия решения.	☑	4213.23	424.6	186.6	Решение не принято
8	Наделить Бекх Анну Александровну собственника жилого помещения № 30, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая д. 53/1 полномочиями на подписание договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Сибирские Коммунальные Решения" (ОГРН 1245400023032, ИНН: 5405096405) от имени всех собственников.	☑	4334.93	305.5	184	Решение принято
9	Утвердить перечень работ и услуг и размер платы за содержание общего имущества (СОИ) в размере 41,99 руб. с одного квадратного метра площади принадлежащей собственникам ежемесячно, утвердить размер платы на текущий ремонт общего имущества в размере 1,50 руб. с одного квадратного метра площади принадлежащей собственникам ежемесячно, утвердить размер платы на вознаграждение председателя совета многоквартирного дома в размере 1,56 руб. с одного квадратного метра площади принадлежащей собственникам ежемесячно, утвердить размер платы на дополнительные услуги 7,35 руб. с квадратного метра площади принадлежащей собственникам ежемесячно, с даты принятия решения.	☑	3693.03	564	567.4	Решение принято
10	Наделить Обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Сибирские Коммунальные Решения" (ОГРН 1245400023032, ИНН: 5405096405) полномочиями от лица собственников помещений обращаться в судебные органы для истребования остатков денежных средств собственников, собранных на содержание и ремонт многоквартирного дома, текущий ремонт многоквартирного дома, а также от использования общедомового имущества, поступивших на счет Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Светлая Роща» ОГРН: 1125476177155; ИНН: 5402556478), а также на истребование технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирного дома	☑	4063.53	536.5	224.4	Решение принято

1 2 из 2 [следующая](#) →

Выводить по

10 ▼

## ☺ УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

← [Вернуться в реестр](#)

Правомочность собрания Правомочно (имеет кворум)

№	Вопрос		Итоги голосования			
			За	Против	Воздержался	
11	Принять новую редакцию правил проживания в многоквартирном доме № 53/1, по ул. Кубовая города Новосибирск	✔	4229.73	339.3	255.4	Решение принято
12	Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений об использовании накопленных денежных средств на счете дома без созыва общего собрания собственников, в том числе поступивших за использование общего имущества, по статье «текущий ремонт», на нужды дома.	✔	4025.43	461	338	Решение не принято

← [предыдущая](#) 1 2 из 2

Выводить по

10 ▼

## ☑ УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

← [Вернуться в реестр](#)