

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, д. 5, проведенного в очно-заочной форме

«02» июня 2023 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 1908,9 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1908,9.

Инициатор проведения общего собрания – собственник Норманский Роман Николаевич (кв. 16).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 24.04.2023г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 04.05.2023г., 19.00 час., придомовая территория дома №5 мкр. Стрижи в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 31.05.2023г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, д.5, в почтовые ящики кв.кв. 16,33.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 1127,60 голосами, что составляет 59,07 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Норманского Романа Николаевича (кв. 16), секретарем общего собрания Салиджанова Геннадия Геннадьевича (кв.33) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить на 2023 г. работы по обустройству придомовой территории (озеленению) по адресам: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, 1, 4, 8, 9, и их стоимость в размере 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семисот) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
3. Включить в состав общего имущества домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске посаженные зеленые насаждения.
4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с ООО «Ландшафтный питомник «ДЕНДРОСАД» на обустройство придомовой территории (озеленение) домов 1, 4, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске стоимостью 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семисот) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).
5. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семисот) рублей на обустройство придомовой территории (озеленение).
6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 5 мкр. Стрижи в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Норманского Романа Николаевича.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Норманского Романа Николаевича (кв. 16), секретарем общего собрания Салиджанова Геннадия Геннадьевича (кв.33) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100% голосов (1127,60 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2023 г. работы по обустройству придомовой территории (озеленению) по адресам: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, 1, 4, 8, 9, и их стоимость в размере 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семисот) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 80,18% голосов (904,10 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 13,99% голосов (157,80 кв. м.)

«Воздержались» - 5,83% голосов (65,70 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Включить в состав общего имущества домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске посаженные зеленые насаждения.

«За» - 81,31% голосов (916,90 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 13,99% голосов (157,70 кв. м.)

«Воздержались» - 4,70% голосов (53,0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с ООО «Ландшафтный питомник «ДЕНДРОСАД» на обустройство придомовой территории (озеленение) домов 1, 4, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске стоимостью 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семьсот) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 80,18% голосов (904,10 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 9,29% голосов (104,80 кв. м.)

«Воздержались» - 10,53% голосов (118,70 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семьсот) рублей на обустройство придомовой территории (озеленение).

«За» - 80,18% голосов (904,10 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 9,29% голосов (104,80 кв. м.)

«Воздержались» - 10,53% голосов (118,70 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 5 мкр. Стрижи в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Норманского Романа Николаевича.

«За» - 100% голосов (1127,60 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 24.04.2023г. на 1л.

2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 04.05.2023г. по 31.05.2023г. на досках объявлений каждого подъезда на 1л.

3. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 5 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске на 29 л.

4. Реестр собственников многоквартирного дома № 5 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске на 1л.

5. Реестр собственников многоквартирного дома № 5 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 1л.

6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 5 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске (к протоколу № 2 общего собрания от 02.06.2023г.) на 1 л.

7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 2 от 02.06.2023г.) на досках объявлений в подъездах на 1л.

Председатель общего собрания  Норманский Р. Н. (кв.16)

Секретарь общего собрания  Салиджанов Г. Г. (кв. 33)

Инициатор общего собрания  Норманский Р. Н. (кв.16)