

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, д. 4, проведенного в очно-заочной форме

«02» июня 2023 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 12648,6 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 12648,6

Инициатор проведения общего собрания – собственник Корсунова Татьяна Анатольевна (кв. 306).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 24.04.2023г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 04.05.2023г., 19.00 час., придомовая территория дома №4 мкр. Стрижи в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 31.05.2023г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, д.4, в почтовые ящики кв.кв. 141,306.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 6891,35 голосами, что составляет 54,48 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Корсунову Татьяну Анатольевну (кв.306), секретарем общего собрания Лобанову Августину Константиновну (кв.141) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить на 2023 г. работы по обустройству придомовой территории (озеленению) по адресам: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, 1, 4, 8, 9, и их стоимость в размере 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семисот) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
3. Включить в состав общего имущества домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске посаженные зеленые насаждения.
4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с ООО «Ландшафтный питомник «ДЕНДРОСАД» на обустройство придомовой территории (озеленение) домов 1, 4, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске стоимостью 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семьсот) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).
5. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семисот) рублей на обустройство придомовой территории (озеленение).
6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 4 мкр. Стрижи в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Корсунову Татьяну Анатольевну.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Корсунову Татьяну Анатольевну (кв.306), секретарем общего собрания Лобанову Августину Константиновну (кв.141) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 98,66 % голосов (6798,85 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,63 % голосов (43,7 кв. м.)

«Воздержались» - 0,71 % голосов (48,8 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2023 г. работы по обустройству придомовой территории (озеленению) по адресам: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, 1, 4, 8, 9, и их стоимость в размере 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семисот) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 99,37 голосов (6847,65 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,63 % голосов (43,7 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Включить в состав общего имущества домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске посаженные зеленные насаждения.

«За» - 99,37% голосов (6847,65 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0,63 % голосов (43,7 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с ООО «Ландшафтный питомник «ДЕНДРОСАД» на обустройство придомовой территории (озеленение) домов 1, 4, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске стоимостью 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семьсот) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 99,37% голосов (6847,65 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,63% голосов (43,7 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 68 700 (шестьдесят восьми тысяч семисот) рублей на обустройство придомовой территории (озеленение).

«За» - 99,37 % голосов (6847,65 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,63% голосов (43,7 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 4 мкр. Стрижи в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Корсунову Татьяну Анатольевну.

«За» - 98,66% голосов (6798,85 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,63% голосов (43,7 кв. м.)

«Воздержались» - 0,71% голосов (48,8 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 24.04.2023г. на 1л.

2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 04.05.2023г. по 31.05.2023г. на досках объявлений каждого подъезда на 1л.

3. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 4 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске на 212 л.

4. Реестр собственников многоквартирного дома № 4 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске на бл.

5. Реестр собственников многоквартирного дома № 4 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 3л.

6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 4 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске (к протоколу № 2 общего собрания от 02.06.2023г.) на 1 л.

7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 2 от 02.06.2023г.) на досках объявлений в подъездах на 1л.

Председатель общего собрания  Корсунова Т. А. (кв.306)

Секретарь общего собрания  Лобанова А. К. (кв. 141)

Инициатор общего собрания  Корсунова Т. А. (кв.306)