

11.1 разрешить компаниям провайдерам использовать общедомовое имущество на возмездной основе. Поручить ООО «УК «Светлая роща» заключить договор с:

- ООО «Новотелеком» с оплатой 1000,0 рублей в месяц;
- ООО «Ростелеком» с оплатой 700,0 рублей в месяц;
- ООО «Сибирские Сети» с оплатой 1000,0 рублей в месяц;
- ПАО «МТС» с оплатой 1000,0 рублей в месяц.

12. Разрешить ООО «УК «Светлая роща» производить однократное начисление за фактически выполненные работы по восстановлению работоспособности общедомового имущества (лифты, ОДПУ, насосной станции, дизель генератора, видеонаблюдению, материалов для фонтана) при условии согласования и подписания необходимых документов Советом дома.

13. Разрешить использовать общее имущество дома на возмездной основе и поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договоры на размещение рекламных и информационных конструкций:

- 3 x 0,5 м ИП Пастухов НоВоСел хозяйственный магазин с оплатой 1000 руб. в месяц
- 0,9 x 0,9 м ИП Пастухов НоВоСел хозяйственный магазин с оплатой 700 руб. в месяц
- 2 x 0,8 м «УМНЯШКИ центр раннего развития детей» с оплатой 1000 руб. в месяц
- 0,9 x 0,75 м «УМНЯШКИ центр раннего развития детей приглашает...» с оплатой 700 руб. в месяц
- 2,7 x 0,6 м «Дари цветы!» с оплатой 1000 руб. в месяц
- 1,3 x 1,5 м «Мы дарим эмоции!..» 700 руб. в месяц

Примечание:

1. Бюллетени 45 шт.
2. Уведомление о проведении общего собрания
3. Реестр размещения уведомления на досках объявлений

Инициатор общего собрания Колмакова Мария Андреевна

Члены счетной комиссии: Душкина З.Н.

Колмакова М.А.

Подтеребина И.В.

Акимова Т.А.

Примакова Т.К.



общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Кубовая, 96/1, проведенного в очной-заочной форме.

« 20 » ноября \_\_\_\_\_ 2016 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома - 6219,5 кв. м.

Площадь жилых помещений - 5774,4 кв.м.

Площадь нежилых помещений – 445,1 кв.м.

Инициатор проведения общего собрания – Колмакова Мария Андреевна

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 11 октября 2016г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения общего собрания – 22 октября 2016\_\_, в 11 час., помещение по ул. Кубовая, 49а «Арт-КУБ».

На общем собрании присутствовали собственники, обладающие голосами на площадь 1810,5 кв.м., что составляет 29,1 % от общей площади помещений дома.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрать председателем общего собрания Колмакову Марию Андреевну, секретарем Душкину Зарину Наильевну

2. Избрать счетную комиссию в составе:

Колмаковой М.А.

Душкиной З.Н.

Подтеребиной И.В.

Акимовой Т.А.

Примаковой Т.К.

3. Избрать с 01.01.2017г. Совет дома в составе собственников:

Коломиец Евгений Григорьевич, 73 кв.

Колмаковой М.А.

Душкиной З.Н.

Подтеребиной И.В.

Акимовой Т.А.

Примаковой Т.К.

4. Избрать с 01.01.2017г. председателем Совета дома – Колмакову Марию Андреевну

5. Утвердить с 01.01.2017г. вознаграждение председателю Совета дома в размере 2,05 руб./кв.м. в месяц.

6. Утвердить с 01.01.2017г. Перечень работ и услуг по содержанию жилого помещения и их стоимость на 2017г. в размере 25,00 руб./кв.м. в месяц.

7. Утвердить с 01.01.2017. Перечень дополнительных работ и услуг и их стоимость на 2017г. в размере 7,74 руб./кв.м. в месяц.

8. Включить с 01.01.2017г. в состав общего имущества многоквартирных домов №№92; 92/1; 92/2; 94; 96; 96/1; 96/2; 96/3; 96/4 по ул. Кубовой и в Перечень дополнительных работ и услуг КПП №4 (со стороны ул. Аренского) стоимостью 1,40 руб./кв.м. в месяц.

9. Утвердить время работы фонтана: с 10.00 час. до 22.00 час. Ежедневно с мая по сентябрь (ст.4 Закон НСО «Об отдельных вопросах обеспечения тишины и покоя граждан на территории НСО» от 28.03.2016 №47)

10. Ввести в ежемесячную оплату статью «ОДН уличного освещения» за электроэнергию, потребленную уличными осветительными приборами по показаниям прибора учета, установленного в трансформаторной подстанции.

Вх. № 337  
« 01 » 12 2016г.