

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д.96/1, проведенного в очно-заочной форме

«06» декабрь 2022 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 6219,50 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6219,50

Инициаторы проведения общего собрания: собственник квартиры № 73 Коломиец Евгений Григорьевич, № 33 Потехина Оксана Сергеевна.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 10.11.2022г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части голосования – 21.11.2022г., в 19-00 час., у подъезда №1.

Дата окончания приёма решений – 05.12.2022г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д. 96/1, в почтовые ящики кв. 73, для дальнейшего подсчета голосов.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие **4 296,00** голосами, что составляет **69,00 %** от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрать председателем общего собрания Коломиец Евгения Григорьевича (собственника кв. 73), секретарем общего собрания Потехину Оксану Сергеевну (собственника кв.33) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Разрешить собственнику нежилого помещения № 5 ООО «Космополит» пропуск дополнительной электрической мощности не более 15 кВт через ВРУ жилого дома.
3. Поручить собственнику нежилого помещения № 5 ООО «Космополит» заключить договор с ООО «ПеноПласт» на оплату работ по замене нижних сэндвич-панелей на пластиковых дверях первых этажей тамбуров на антивандальные сэндвич-панели.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:

1. Избрать председателем общего собрания Коломиец Евгения Григорьевича (кв.73), секретарем Потехину Оксану Сергеевну(кв.33) и наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100,00% голосов (4296,00 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0,0% голосов (0,0 кв. м.)

«Воздержались» - 0,0 % голосов (0,0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Разрешить собственнику нежилого помещения № 5 ООО «Космополит» пропуск дополнительной электрической мощности не более 15 кВт через ВРУ жилого дома.

«За» - 69,00 % голосов (4 296,00 кв. м.) от общего числа голосов собственников помещений дома.

«Против» - 0% голосов (0,0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Поручить собственнику нежилого помещения № 5 ООО «Космополит» заключить договор с ООО «ПеноПласт» на оплату работ по замене нижних сэндвич-панелей на пластиковых дверях первых этажей тамбуров на антивандальные сэндвич-панели.

«За» - 69,00 % голосов (4 296,00 кв. м.) от общего числа голосов собственников помещений дома.


«Против» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 10.11.2022г. на 1л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 21.11.2022г. по 05.12.2022г на досках объявлений на 1л.
3. Решения собственников помещения многоквартирного дома № 96/1 по ул. Кубовая в г. Новосибирске на 2бл.
4. Реестр голосования собственников помещения многоквартирного дома № 96/1 по ул. Кубовая в г. Новосибирске на 6 л.
5. Реестр собственников многоквартирного дома № 96/1 по ул. Кубовая в г. Новосибирске на 5 л.
6. Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 96/1 ул. Кубовая, принявших участие в голосовании (к протоколу № 3 от 06.12.2022г.) на 4л.
7. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 96/1 по ул. Кубовой в г. Новосибирске к протоколу № 3 общего собрания от 06.12.2022г. на 1 л.
8. Реестр размещения о результатах голосования (к протоколу № 3 от 06.12.2022г.) на досках объявлений на 1 л.

Инициатор общего собрания:  Коломиец Е. Г.

 Потехина О. С.