

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. КУБОВАЯ, д. № 113/1

(форма проведения собрания – заочная)

г. Новосибирск

" 22 " декабря 2013 г.

Инициатор проведения общего собрания : Гук Наталья Петровна кв. 40,
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома **1921,9** кв.м
Общая площадь муниципальных помещений **822,1** кв.м

Площадь помещений собственников, принявших участие в заочном голосовании,
составляет **1838,9** кв.м., что составляет **95,68** % от общей площади дома

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано
правомочным, кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Повестка дня:

1. Избрать председателем собрания ГУК НАТАЛЬЮ ПЕТРОВНУ кв. 40 ,
секретарем Жукова Д.Н. кв. 4, членом счетной комиссии в количестве 1 человек :
Алексеенко К.И. кв. 36, и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписания
протокола общего собрания собственников по итогам проведения общего собрания.

"за" – (1838,9) 100%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

2. Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или
его представитель; 1 голос =1 кв.м общей площади помещений.

"за" – (1785,9) 92,89%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (53) 2,88 %

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – **Управляющая компания
ООО УК "Светлая роща"**.

"за" – (1838,9) 100%, "против" - НЕТ %, "воздержался" - НЕТ %

4. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО УК "Светлая
роща" с 22 декабря 2013 г.

"за" – (1838,9) 100 %, "против" - НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

5. Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
МКД на 2014 г.

"за" – (1838,9) 100 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

6. Утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
МКД на 2014 г.

"за" – (1016,8) 55,29 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (822,1) 44,71 %

7. Выбрать Совет дома в количестве 3 (трех) человек

"за" – (1838,9) 100 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

8. Выбрать в члены Совета дома

а) ЖУКОВА Д.Н. кв. 4

б) АЛЕКСЕЕНКО К.И. кв. 36

в) ГУКА Н.П. кв. 40

"за" – (1838,9) 100 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

9. Из числа членов Совета дома выбрать Председателем Совета дома ГУК НАТАЛЬЮ ПЕТРОВНУ кв. 40 и наделить его полномочиями согласно ст. 44 ЖК РФ

"за" – (1838,9) 100 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

10. Перейти в 2014г. собственникам помещений (нанимателям) на прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями за потребленные ресурсы (ХВС, ГВС, отопление, Эл.энергия)

"за" – (1785,3) 92,77 %, "против" – (53,6) 2,91 %, "воздержался" – НЕТ %

16. Определить порядок уведомления собственников о решениях, принятых общим собранием – на досках объявлений.

"за" – (1838,9) 100 %, "против" - НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

17. Определить местом хранения бюллетеней и протоколов общих собраний ООО УК "СВЕТЛАЯ РОЩА"

"за" – (1838,9) 100 %, "против" - НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

Председатель собрания ГУК Н.П.


/  /

Секретарь собрания ЖУКОВ Д.Н.

/  /

Член счетной комиссии:

АЛЕКСЕЕНКО К.И.

/  /