

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. КУБОВАЯ, д. № 115
(форма проведения собрания – заочная)

г. Новосибирск

" 8 " октября 2014 г.

Инициатор проведения общего собрания : Дубовицкий Петр Александрович кв. 121,
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома **6 204,8** кв.м

Площадь помещений собственников, принявших участие в заочном голосовании,
составляет **3486,45** кв.м., что составляет **56,19** % от общей площади дома

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано
правомочным, кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Повестка дня:

1. Избрать председателем собрания Баранцеву Ю. В. кв. 70 ,
секретарем Шмакову К. Н. кв. 96,
членом счетной комиссии в количестве 4 человек :
Толстых Н.В. кв. 71, Марченко М.Н. кв. 105 и наделить их полномочиями по подсчету
голосов и подписания протокола общего собрания собственников по итогам проведения
общего собрания.

"за" – (3380,15) 54,48%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (106,3) 1,71%

2. Выбрать Совет дома в количестве 7 (семь) человек.

"за" – (3194,45) 51,49 %,"против" – (169,5) 2,73 %,"воздержался" – (122,5)1,97%

3. Выбрать в члены Совета дома:

- | | |
|-------------------|---------|
| а) Солопова А.И. | кв. 19 |
| б) Корбут Г.В. | кв. 25 |
| в) Баранцеву Ю.В. | кв. 70 |
| г) Толстых Н.В. | кв. 71 |
| д) Шмакову К.Н. | кв. 96 |
| е) Марченко М.Н. | кв. 105 |
| ж) Спесивцев А.Г. | кв. 155 |

и наделить их полномочиями согласно ст.44 ЖК РФ

"за" – (3306,95) 53,33 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (179,5) 2,89%

4. Из числа членов Совета дома выбрать Председателем Совета дома Баранцеву
Юлию Владимировну кв. 70.

"за" – (3337,25) 53,79%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (149,2) 2,40%

5. Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или
его представитель; 1 голос =1 кв.м ЖК РФ ст.48 п.3

"за" – (3369,45) 54,3%, "против" – (83,6) 1,35%, "воздержался" – (33,4) 0,54%

6. Выбрать способ управления многоквартирным домом – Управляющая компания ООО УК "Светлая роща".

"за" – (3453,05) 55,65%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (33,4) 0,54 %

7. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК "Светлая роща" с 1 октября 2014 г.

"за" – (3453,05) 55,65 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (33,4)0,54%

8. Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 г.

"за" – (3437,85) 55,41 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (48,6) 0,78 %

9. Утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 г. в размере **25,92** руб.кв.м

"за" – (3199,25)51,56 %, "против" – (173,3) 2,79 %, "воздержался" – (113,9)1,84%

10. Перейти в 2014г. собственникам помещений (нанимателям) на прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями за потребленные ресурсы (ХВС, ГВС, отопление, Эл.энергия)

"за" – (2966,35) 47,81 %, "против" – (212,7) 3,43%, "воздержался" – (307,4)4,95%

11. Определить порядок уведомления собственников о решениях, принятых общим собранием – на досках объявлений.

"за" – (3399,55) 54,79 %, "против" – (43,5) 0,70%, "воздержался" – (43,4) 0,70 %

12. Определить местом хранения бюллетеней и протоколов общих собраний ООО УК "СВЕТЛАЯ РОЩА"

"за" – (3486,45) 56,19 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

Председатель собрания Баранцева Ю.В.

Шмакова К.Н.

Толстых Н.В.

Марченко М.Н.



