

**ПРОТОКОЛ**  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новосибирск, ул. КУБОВАЯ, д. № 96/3  
(форма проведения собрания – заочная)

г. Новосибирск

" 10 " октября 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания : Кабанова Светлана Викторовна кв. 24,  
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 1989,8 кв.м  
Площадь помещений собственников, принявших участие в заочном голосовании, составляет 1280,2  
кв.м., что составляет 64,34 % от общей площади дома

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано правомочным,  
кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Повестка дня:

1. Избрать председателем собрания Бушакова Артема Владимировича кв. 20 ,  
секретарем Звереву Светлану Викторовну кв. 4,  
членом счетной комиссии в количестве 1 человек:  
Кабанову Светлану Викторовну кв. 24 и наделить их полномочиями по подсчету голосов и  
подписания протокола общего собрания собственников по итогам проведения общего собрания.

"за" – (1280,2) 64,34%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

2. Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его  
представитель; 1 голос = 1 кв.м ЖК РФ ст.48 п.3

"за" – (1280,2) 64,34%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

3. Сохранить существующее ограждение по периметру дома.

"за" – (1246,8) 62,66%, "против" – (33,4) 1,68 %, "воздержался" – НЕТ %

4. Дополнительная услуга: Содержание 4-х КПП на 9 домов жилого комплекса  
«Светлая Роща – 2» - 5,10 руб. с кв.м + видеонаблюдение.

"за" – (1222,5) 61,44 %, "против" – (57,7) 2,9 %, "воздержался" – НЕТ %

5. Выбрать способ формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного  
дома по ул. Кубовая 96/3 на спец. счете дома у Регионального оператора.  
Владелец счета – Региональный оператор.

"за" – (1280,2) 64,34%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

6. Наделить полномочиями Ф.И.О. Бушакова А.В. на представление интересов во  
взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения  
капитального ремонта многоквартирного дома.

"за" – (1280,2) 64,34 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

7. Принять размер ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта дома 6,10 руб. кв.м. на 2015-16 года в соответствии с постановлением Правительства НСО.

"за" – (1280,2) 64,34 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

8. Утвердить перечень работ, по срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в соответствии с Региональной программой капитального ремонта МКД.

"за" – (1280,2) 64,34 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

9. Выбрать кредитную организацию, для открытия спец.счета – ОАО Сибирский банк Сбербанка России г. Новосибирска

"за" – (1280,2) 64,34 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

10. Определить порядок уведомления собственников о решениях, принятых общим собранием – на досках объявлений.

"за" – (1280,2) 64,34 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

11. Определить местом хранения бюллетеней и протоколов общих собраний ООО УК "СВЕТЛАЯ РОЩА"

"за" – (1280,2) 64,34 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

Председатель собрания Бушаков А.В.

Секретарь собрания Зверева С.В.

Член счетной комиссии: Кабанова С.В.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_