

Протокол

общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Кубовая д.112/1

г. Новосибирск

« 11 » февраля 2019г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: - 4863,4 кв.м.

Общее количество голосов: - 4863.4

В собрании приняли участие собственники помещений, обладающие **3999 голосов, что составляет 82%** от общего числа голосов собственников помещений дома.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения вопросов, поставленных на повестку дня **имеется.**

Собрание открывает инициатор собрания - Собственник помещения кв. 40 **Ткаченко Николай Петрович.**

ПОВЕСТКА :

1. Утвердить перечень работ и стоимость услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2019 год. в размере **24 руб.51коп.** за 1 кв. м.
2. Утвердить единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) – 92,42 руб. с человека в месяц.
3. Выбрать председателем Совета МКД № 112/1 по ул. Кубовой собственника кв. 56 **КОЛОСНИЦЫНА Сергея Александровича**, и утвердить с 1.01.2019 г. по 1.01.2020 г. вознаграждение председателю Совета МКД в размере **1 руб. 67 коп** в месяц за 1 кв. м. общей площади помещения собственников с учетом затрат УК и поручить УК производить начисления и ежемесячную выплату по статье «Вознаграждение старшего дома.»

По вопросам повестки собрания собственниками принято решение:

По первому вопросу повестки собрания принято решение:

Утвердить перечень работ и стоимость услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2019 год. в размере **24 руб. 51 коп. за 1 кв. м.**

Голосовали: За - 2665.3 голоса (66%); Против - 1125.3 голоса (29%); Воздержался 2084,0(5%)

По второму вопросу повестки собрания принято решение:

Утвердить единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) – 92,42 руб. с человека в месяц.

Голосовали: За -2463,7 голосов (62%); Против-952,6 (24%) ; Воздержался -583,6 (14%).

По третьему вопросу повестки собрания принято решение:

Выбрать председателем Совета дома 112/1 собственника кв. 56 **КОЛОСНИЦЫНА Сергея Александровича** и утвердить вознаграждение председателю Совета дома - **1 руб 67 коп с 1 кв. м. общей площади помещений собственников**, с учетом затрат УК и поручить УК производить начисления и ежемесячную выплату по статье «Вознаграждение старшего дома».

Голосовали: За- 3077.7 голосов (77%); Против- 170.7 голоса (4%); Воздержался- 750.4 голоса (19%).

Приложение: реестр голосования собственников на 12л.

Председатель собрания:  / Ткаченко Н. П. /