

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. КУБОВАЯ, д. № 113/4

(форма проведения собрания – заочная)

г. Новосибирск

"21" декабря 2013г.

Инициатор проведения общего собрания : Свежинцев А.Н. кв. 22.

Общая площадь помещений многоквартирного дома **2877,8** кв. м

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с « 21 » декабря 2013г.
по « 28 » декабря 2013 г.

Площадь помещений собственников, принявших участие в заочном голосовании,
составляет **2041,2 кв.м.**, что составляет **70,92 %** от общей площади дома

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано
 правомочным, кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Повестка дня и итоги голосования:

1. Избрать председателем собрания **Свежинцева А.Н. кв. 22** ,
секретарем **Хлыстун И.Б. кв. 4** ,

членами счетной комиссии в количестве 2 человека :

Беседина М.В. кв. 2, **Федорову Л.Н. кв. 43** и наделить их полномочиями по
подсчету голосов и подписания Протокола общего собрания собственников по
итогам проведения общего собрания.

"за" – (1989,2) 97,45 %, "против" - НЕТ %, "воздержался" – (52) 2,55 %

2. Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или
его представитель; 1 голос=1 кв. м общей площади жилого помещения.

"за" – (2041,2) 100, %, "против" - НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

11. Выбрать способ формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного
дома по ул. Кубовая 113/4 на специальном счете дома у Регионального оператора.

Владелец счета - Региональный оператор.

"за" – (1957,1) 68 %, "против" – (38) 1,32 %, "воздержался" – (46,1) 1,60 %

12. Наделить полномочиями, **Мокротоварову Н.С.** на представление интересов во
взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального
ремонта многоквартирного дома.

"за" – (1905,1) 66,20 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (136,1) 4,72 %

13. Принять размер ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение
капитального ремонта дома **7,10** руб. кв. м. на 2014г. в соответствии с постановлением
Правительства НСО.

"за" – (1957,5) 68,02 %, "против" – (37,6) 1,3 %, "воздержался" - (46,1) 1,60%

14. Утвердить перечень работ, по срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в соответствии с Региональной программой капитального ремонта МКД.

"за" – (1957,1) 68 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (84,1) 2,92 %

15. Выбрать кредитную организацию, для открытия спец. Счета – ОАО Сибирский банк Сбербанка России г. Новосибирска

"за" – (1995,1) 69,32 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (46,1) 1,60 %

16. Определить порядок уведомления собственников о решениях, принятых общим собранием – на досках объявлений.

"за" – (2041,2) 100 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

17. Определить местом хранения бюллетеней и протоколов общих собраний УК «Светлая Роща»

"за" – (1989,2) 97,45 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (52) 2,55 %

Председатель собрания Свежинцев А.Н.

Секретарь собрания Хлыстун И.Б.

Член счетной комиссии: Беседин М.В.

Федорова Л.Н.

