

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. КУБОВАЯ, д. № 108/2

(форма проведения собрания – заочная)

г. Новосибирск

" 28 " января 2015г.

Инициатор проведения общего собрания : Мокротоварова Н.С. кв. 17,
Общая жилая площадь помещений многоквартирного дома **4262,8** кв. м
Общая не жилая площадь помещений многоквартирного дома **1383,7** кв. м
Всего : **5646,5** кв. м

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с « 18 » января 2015г.
по « 28 » января 2015 г.

Площадь помещений собственников, принявших участие в заочном голосовании,
составляет **3586,9 кв.м.**, что составляет **84,14 %** от общей площади дома

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано
 правомочным, кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Повестка дня:

1. Избрать председателем собрания **Мокротоварову Н.С. кв. 17** ,
 секретарем **Николаеву К.И. кв. 14** ,
 членом счетной комиссии в количестве 2 человека :
Мулгачева А.С. кв. 32, **Пасичник А.А. кв. 22** и наделить их полномочиями по
 подсчету голосов и подписания Протокола общего собрания собственников по
 итогам проведения общего собрания.

"за" – (3521,5) 82,61 %, "против" - НЕТ %, "воздержался" – (65,4) 1,53 %

2. Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или
 его представитель; 1 голос=1 кв.м общей площади помещений.

"за" – (3472,2) 81,45 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (114,7) 2,69 %

3. Утвердить перечень работ и стоимость услуг на 2015 год в размере **19,60** с 1 кв.м.

"за" – (3351,9) 78,63 %, "против" – (50,9) 1,19%, "воздержался" – (184,1) 4,32%

4. Дополнительные доходы с дома (Договор с ЗАО «Кемеровская Мобильная связь»,
 договор с ОАО «Ростелеком») направить на выполнение текущего ремонта в 2015
 году, а именно:

- сантехнические работы по смете (ремонт канализационного выпуска и слива 2 и 3
 подъезда) ориентировочная стоимость работ 85 000 рублей.
- ремонт отмостки с наружной стороны дома ориентировочная стоимость 80 000
 руб.

"за" – (3438,5) 80,66 %, "против" – (47,9) 1,12%, "воздержался" – (100,5) 2,36 %

5. Определить порядок уведомления собственников о решениях, принятых
 общим собранием – на досках объявлений.

"за" – (3521,5) 82,61 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (65,4) 1,53 %

6. Определить местом хранения бюллетеней и протоколов общих собраний УК «Светлая Роща»

"за" – (3473,2) 81,48 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (113,7) 2,66 %

Председатель собрания Мокротоварова Н.С.

/  /

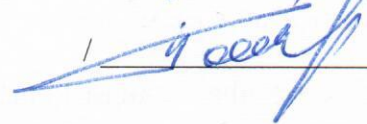
Секретарь собрания Николаева К.И.

/  /

Член счетной комиссии: Мулгачев А.С.

/  /

Пасичник А.А.

/  /