

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Новосибирская область, Новосибирский район,  
д/п Мочище, микрорайон «Стрижи» дом 1

**(форма проведения собрания – заочная)**

г. Новосибирск

"30" сентября 2014 г.

Инициатор проведения общего собрания: **Кривоносов И.А. кв. 108,**  
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома **15 757,9 кв.м**

Площадь помещений собственников, принявших участие в заочном голосовании,  
составляет **13 472,89 кв.м.**, что составляет **85,50 %** от общей площади дома

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано  
правомочным, кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

### Повестка дня:

1. Избрать председателем собрания Кривоносов И.А. кв. 108,  
секретарем Фирсова Е.В. кв. 260,  
и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

**"за" – (10701,65) 67,91%, "против" – (78,1) 0,50 %, "воздержался" – (1590,5) 10,09%**

2. Определить порядок подсчета голосов по результатам голосования из  
расчета ; 1 голос = 1 кв.м

**"за" – (11437,95) 72,59%, "против" – (219,9) 1,40 %, "воздержался" – (755,9) 4,80%**

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – Управляющая  
компания ООО УК "Светлая роща".

**"за" – (12101,06) 76,79%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (337) 2,14 %**

4. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК  
"Светлая роща" с 1 октября 2014 г.

**"за" – (12929,77) 82,05 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (494,5) 3,14%**

5. Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего  
имущества МКД на 2014- 2015г.

**"за" – (12827,38) 81,40 %, "против" – (25,2) 0,16 %, "воздержался" – (620,3) 85,50%**

6. Утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего  
имущества МКД на 2014- 2015г. в размере 27,24 руб. кв. м.

**"за" – (12560,19) 79,71 %, "против" – (144,2) 0,92 %, "воздержался" – (768,5) 4,88%**

10. Перейти в 2015г. собственникам помещений (нанимателям) на прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями за потребленные ресурсы (ХВС, ГВС, Эл.энергия)

"за" – (11336,35) 71,94 %, "против" – (137) 0,87 %, "воздержался" – (852,7) 5,41 %

11. Производить распределение расходов за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды в МКД в полном объеме исходя из показаний общедомовых приборов учета.

"за" – (11499,95) 72,98 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (826,8) 5,25 %

12. Определить порядок уведомления собственников о решениях, принятых общим собранием – на досках объявлений.

"за" – (11787,85) 74,81 %, "против" – (158,3) 1,00 %, "воздержался" – (380,6) 2,42 %

13. Определить местом хранения бюллетеней и протоколов общих собраний ООО УК "СВЕТЛАЯ РОЩА"

"за" – (11762,05) 74,64 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (500,4) 3,18 %

Председатель собрания Кривоносов И.А.



Секретарь собрания Фирсова Е.В.

