

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Новосибирская область, Новосибирский район,
д/п Мочище, микрорайон «Стрижи» дом 4

(форма проведения собрания – заочная)

г. Новосибирск

"30" сентября 2014 г.

Инициатор проведения общего собрания: Поверенова С.И. кв. 216,
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома **12648,6 кв.м**

Площадь помещений собственников, принявших участие в заочном голосовании,
составляет **10329 кв.м.**, что составляет **81,66 %** от общей площади дома

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано
правомочным, кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Повестка дня:

1. Избрать председателем собрания Поверенова С.И. кв. 216,
Секретарем Гарипова Ф.Р. кв. 183,
и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

"за" – (7597,6) 60,07%, "против" – (186) 1,47%, "воздержался" – (1078,8) 8,53%

2. Определить порядок подсчета голосов по результатам голосования из
расчета ; 1 голос = 1 кв.м

"за" – (8085,7) 63,93%, "против" – (332,4) 2,63%, "воздержался" – (420,3) 3,32%

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – Управляющая
компания ООО УК "Светлая роща".

"за" – (8291) 65,55%, "против" – (68,7) 0,54%, "воздержался" – (478,7) 3,78%

4. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК
"Светлая роща" с 1 октября 2014 г.

"за" – (9729,8) 76,92 %, "против" – (117,3) 0,93%, "воздержался" – (439,5) 3,47%

5. Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего
имущества МКД на 2014- 2015г.

"за" – (9891,3) 78,20 %, "против" – (43,5) 0,34%, "воздержался" – (393,7) 3,11%

6. Утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего
имущества МКД на 2014- 2015г. в размере 27,24 руб. кв. м.

"за" – (9529,4) 75,34 %, "против" – (146,2) 1,16%, "воздержался" – (609,4) 4,82%

10. Перейти в 2015г. собственникам помещений (нанимателям) на прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями за потребленные ресурсы (ХВС, ГВС, Эл.энергия)

"за" – (8012,5) 63,35%, "против" – (110,8) 0,88%, "воздержался" – (694,3) 5,49%

11. Производить распределение расходов за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды в МКД в полном объеме исходя из показаний общедомовых приборов учета.

"за" – (8168,4) 64,58%, "против" – (157,3) 1,24%, "воздержался" – (467,6) 3,70%

12. Определить порядок уведомления собственников о решениях, принятых общим собранием – на досках объявлений.

"за" – (8492) 67,14%, "против" – (102) 0,81%, "воздержался" – (223,6) 1,77%

13. Определить место хранения бюллетеней и протоколов общих собраний ООО УК "СВЕТЛАЯ РОЩА"

"за" – (8354,3) 66,05%, "против" – (68,7) 0,54%, "воздержался" – (361,3) 2,86%

Председатель собрания Поверенова С.И.

/ Поверенова /

Секретарь собрания Гарипова Ф.Р.

/ Гарипова /