

### Протокол №3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д. 96/4, проведенного в очно-заочной форме

« 8 » октября 2024 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 12 413,7 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 12 413,7

Инициатор проведения общего собрания – собственник Рехтин Владимир Ильич (кв. 111).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 29.08.2024г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 08.09.2024г., 19.00 час., придомовая территория дома 96/4 по ул. Кубовой в г.Новосибирске.

Дата окончания голосования – 07.10.2024г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, д.96/4, в почтовый ящик кв.кв.6, 113, 111, 134, 144, 151.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 6610,88 голосами, что составляет 53,25 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

#### Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Рехтина Владимира Ильича (кв.111), секретарем общего собрания Герман Ольгу Владимировну (кв.134) и наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить на 2024 год работы по сносу и обрезке аварийных деревьев для домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске и их стоимость в размере **100 000** (ста тысяч) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
3. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с ИП Ащеуловым Алексеем Владимировичем на выполнение работ по сносу и обрезке аварийных деревьев для домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске стоимостью **100 000** (сто тысяч) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).
4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере **100 000** (ста тысяч) рублей на выполнение работ по сносу и обрезке аварийных деревьев.
5. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Рехтина Владимира Ильича (кв.111).

#### В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Рехтина Владимира Ильича (кв.111), секретарем общего собрания Герман Ольгу Владимировну (кв.134) и наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100 % голосов (6610,88 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Утвердить на 2024 год работы по сносу и обрезке аварийных деревьев для домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске и их стоимость в размере **100 000** (ста тысяч) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).



«За» - 100 % голосов (6610,88 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с ИП Ащеуловым Алексеем Владимировичем на выполнение работ по сносу и обрезке аварийных деревьев для домов 96, 96/1, 96/2, 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске стоимостью 100 000 (сто тысяч) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100 % голосов (6610,88 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 100 000 (ста тысяч) рублей на выполнение работ по сносу и обрезке аварийных деревьев.

«За» - 100 % голосов (6610,88 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

5. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Рехтина Владимира Ильича (кв.111).

«За» - 100 % голосов (6610,88 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 29.08.2024г. на 1л.

2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 08.09.2024г. по 07.10.2024г. на досках объявлений на 1л.

3. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома № 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске на 14 л.

4. Сопроводительное письмо 1л.

5. Реестр собственников многоквартирного дома № 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске на 7 л.

6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 96/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске (к протоколу № 3 общего собрания от 08.10.2024г.) на 1 л.

7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 3 от 08.10.2024г.) на досках объявлений на 1л.

Председатель общего собрания  Рехтин В. И. (кв.111)

Секретарь общего собрания  Герман О. В. (кв.134).

Инициатор общего собрания  Рехтин В. И. (кв.111)