

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, 5, проведенного в очно-заочной форме

« 30» июня 2022 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 1908,9 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1908,9

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры 36 Голикова Петра Вячеславовича.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 10.06.2022г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части голосования – 20.06.2022г., в 19.00 час., у подъезда №1 дома № 5 по мкр. Стрижи в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 30.06.2022г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, д.5 в почтовые ящики кв.кв. 16,36.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 990,3 голосами, что составляет 51,88 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1.Избрать председателем общего собрания Голикова П.В. (кв.36), секретарем общего собрания Норманского Р.Н. (кв.16) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2.Переизбрать с 01.07.2022г. Совет дома в составе Голикова Петра Вячеславовича(кв.36), Норманского Романа Николаевича (кв.16), Салиджанова Геннадия Генадьевича(кв.33), Каменской Екатерины Яновны(кв.34).

3.Избрать с 01.07.2022г. председателем Совета дома Голикова Петра Вячеславовича (кв.36).

4.Утвердить с 01.07.2022г. ежемесячное вознаграждение председателю совета дома в размере 2,90 руб./кв.м. с учетом ежемесячного вознаграждения УК в размере 13% от начисленных собственникам денежных средств по оплате вознаграждения председателю совета дома.

Уполномочить председателя совета дома заключить с УК договор на выплату вознаграждения.

Поручить УК включить в платежный документ отдельной строкой статью «вознаграждение председателю совета дома» и осуществлять ежемесячное начисление, сбор и перечисление поступивших денежных средств председателю совета дома на указанные им реквизиты.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:

1.Избрать председателем общего собрания Голикова П.В. (кв.36), секретарем общего собрания Норманского Р.Н. (кв.16) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100% голосов (990,3 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2.Переизбрать с 01.07.2022г. Совет дома в составе Голикова Петра Вячеславовича(кв.36),
Норманского Романа Николаевича (кв.16), Салиджанова Геннадия Генадьевича(кв.33),
Каменской Екатерины Яновны(кв.34).

«За» - 100% голосов (990,3 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Избрать с 01.07.2022г. председателем Совета дома Голикова Петра Вячеславовича (кв.36).

«За» - 96,5% голосов (955,1 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 3,5% голосов (35,2 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Утвердить с 01.07.2022г. ежемесячное вознаграждение председателю совета дома в размере 2,90 руб./кв.м. с учетом ежемесячного вознаграждения УК в размере 13% от начисленных собственникам денежных средств по оплате вознаграждения председателю совета дома.

Уполномочить председателя совета дома заключить с УК договор на выплату вознаграждения. Поручить УК включить в платежный документ отдельной строкой статью «вознаграждение председателю совета дома» и осуществлять ежемесячное начисление, сбор и перечисление поступивших денежных средств председателю совета дома на указанные им реквизиты.

«За» - 96,5% голосов (955,1 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 3,5% голосов (35,2 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 10.06.2022г. на 1л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 20.06.2022г. по 30.06.2022г на досках объявлений на 1л.
3. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома №5 по мкр. Стрижи в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании в период с 20.06.2022г по 30.06.2022г на 3 л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 5 по мкр.Стрижи в г. Новосибирске на 1 л.
5. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 5 по мкр. Стрижи в г Новосибирске к протоколу №1 общего собрания от 30.06.2022г. на 1 л.
6. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 1 от 30.06.2022) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания:  Голиков П.В.

Секретарь общего собрания:  Норманский Р.Н.