

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Новосибирская область, Новосибирский район,
д/п Мочище, микрорайон «Стрижи» дом 5

(форма проведения собрания – заочная)

г. Новосибирск

"30" сентября 2014 г.

Инициатор проведения общего собрания: **Левченко А.А. кв. 31,**
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома **1908,9 кв.м**

Площадь помещений собственников, принявших участие в заочном голосовании, составляет **1429,8 кв.м.**, что составляет **74,90 %** от общей площади дома

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано правомочным, кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Повестка дня:

1. Избрать председателем собрания Левченко А.А. кв. 31,
секретарем Натахина И.Н. кв. 24,
и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

"за" – (1046,4) 54,82%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (73) 3,82%

2. Определить порядок подсчета голосов по результатам голосования из расчета ; 1 голос = 1 кв.м

"за" – (1391,9) 72,92%, "против" – НЕТ%, "воздержался" – (37,9) 1,99%

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – Управляющая компания ООО УК "Светлая роща".

"за" – (1363,6) 71,43%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

4. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК "Светлая роща" с 1 октября 2014 г.

"за" – (1311,1) 68,68%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

5. Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014- 2015г.

"за" – (1297,4) 67,97%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (66,2) НЕТ %

6. Утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014- 2015г. в размере 27,74 руб. кв. м.

"за" – (1328,5) 69,60%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (35,1) 1,84%

10. Перейти в 2015г. собственникам помещений (нанимателям) на прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями за потребленные ресурсы (ХВС, ГВС, Эл.энергия)

"за" – (1262,3) 66,13 %, "против" – НЕТ %, "воздержался" – (35,1) 1,84%

11. Производить распределение расходов за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды в МКД в полном объеме исходя из показаний общедомовых приборов учета.

"за" – (1325,7) 69,45%, "против" – НЕТ%, "воздержался" – НЕТ %

12. Определить порядок уведомления собственников о решениях, принятых общим собранием – на досках объявлений.

"за" – (1363,6) 71,43%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

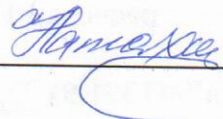
13. Определить место хранения бюллетеней и протоколов общих собраний ООО УК "СВЕТЛАЯ РОЩА"

"за" – (1363,6) 71,43%, "против" – НЕТ %, "воздержался" – НЕТ %

Председатель собрания Левченко А.А.

/  /

Секретарь собрания Натахина И.Н.

/  /