

Отчет
управляющей организации
ООО "Управляющая компания "Сетеста Рош"
о деятельности за отчетный период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: мкр. Стрижи, 11

Отчет
управляющей организации
ООО "Управляющая компания "Сетеста Рош"
о деятельности за отчетный период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: мкр. Стрижи, 11

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

| Итого по всем видам работ и услуг | 4101.7 | План | | Финансовые ресурсы | | Осуществлено от плана | |
|---|-----------|-----------------------|--|-----------------------|--|-----------------------|--|
| | | Сумма на период, руб. | Тариф на 1 кв. метра общей площади, руб. | Сумма на период, руб. | Тариф на 1 кв. метра общей площади, руб. | Сумма на период, руб. | Тариф на 1 кв. метра общей площади, руб. |
| 1. Технические обслуживание | 238412.35 | 3,27 | 31798,71 | 3,27 | 0,00 | 0,00 | |
| 2. Технические обслуживание | 31798,71 | 3,27 | 31798,71 | 3,27 | 0,00 | 0,00 | |
| 3. Аварийно-ремонтные работы | 11868,89 | 1,22 | 11868,89 | 1,22 | 0,00 | 0,00 | |
| 4. Обслуживание общедомовых приборов учета | 37638,00 | 0,49 | 37638,00 | 0,49 | 0,00 | 0,00 | |
| 5. Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования | 56794,53 | 5,83 | 56794,53 | 5,83 | 0,00 | 0,00 | |
| 6. Уборка помещений общего пользования в системах общедомового назначения | 154287,75 | 15,87 | 154287,75 | 15,87 | 0,00 | 0,00 | |
| 7. Держание в чистоте | 8749,84 | 0,89 | 7931,53 | 0,88 | 818,30 | 0,81 | |
| 8. Обслуживание лифтов | 281315,04 | 2,11 | 284722,18 | 2,11 | 412,86 | 0,88 | |
| 9. Содержание помещений в здании | 9722,84 | 0,10 | 0,00 | 0,00 | 9722,84 | 0,10 | |
| 10. Обслуживание антенно-фидерных систем | 59384,44 | 0,61 | 59384,44 | 0,61 | 0,00 | 0,00 | |
| 11. Обслуживание систем видеонаблюдения | 34827,14 | 0,35 | 34827,14 | 0,35 | 0,00 | 0,00 | |
| 12. Удаление мусора | 48825,68 | 4,20 | 48825,68 | 4,20 | 0,00 | 0,00 | |
| Итого по содержанию общего имущества дома | 354956,00 | 36,51 | 353854,68 | 36,49 | 1895,32 | 0,11 | |
| 1. Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования | 213298,88 | 915,85 | 185861,55 | 794,68 | 38287,33 | 131,17 | |
| 2. Уборка помещений общего пользования | 422084,48 | 194,16 | 374566,75 | 168,90 | 7747,73 | 33,26 | |
| 3. Теч.обслуживание | 149156,16 | 640,72 | 128300,00 | 553,35 | 20396,16 | 87,37 | |
| 4. Теч.обслуживание | 43393,92 | 18,64 | 43393,92 | 18,64 | 0,00 | 0,00 | |
| 5. Теч.обслуживание | 43393,92 | 18,64 | 43393,92 | 18,64 | 0,00 | 0,00 | |
| 6. Обслуживание помещений в здании | 101716,32 | 43,69 | 100457,00 | 43,15 | 1253,32 | 0,54 | |
| Итого по содержанию работ и услуг по содержанию и содержанию дома | 548165,68 | 238575,19 | 259468,41 | | | | |
| 7. Ремонт помещений общего пользования № 1, 2, 3 | | | 14569,70 | | | | |
| 8. Ремонт помещений общего пользования № 1, 2, 3 | | | 4700,00 | | | | |
| 9. Ремонт помещений общего пользования № 1, 2, 3 | | | 11530,25 | | | | |
| 10. Ремонт помещений общего пользования № 1, 2, 3 | | | 3360,00 | | | | |

Генеральный директор ООО "УК "Сетеста Рош" Р.Д.Хромыч

| I Отчетный период с 01.01.2023г. | Текущее содержание | | ТФ на СОИ | | ТФ на СОИ | | ХВ на СОИ | | Эксп. на СОИ | | Комплексные услуги | | в том числе: | | иные услуги | |
|-------------------------------------|--------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|-----------|----------|--------------|-------|--------------------|----------|--------------|------|-------------|------|
| | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1. Затраты на содержание | 96583,48 | 13876,25 | 513,33 | 3792,08 | 1579,27 | 838,64 | 35369,06 | 47190,01 | 106,52 | 74,49 | 0,00 | 22324,90 | 45866,05 | | | |
| 2. Затраты на ремонт | 968140,74 | 97740,40 | -5838,01 | 57350,75 | 80765,11 | 30081,24 | 262868,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Затраты на эксплуатацию | 5697893,30 | 97968,03 | 1995,79 | 28396,28 | 42552,43 | 17388,62 | 292322,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Затраты на эксплуатацию | 94942,84 | 14909,62 | -7022,31 | -21854,35 | -178,10 | 3531,26 | 45621,44 | 47190,01 | 106,52 | 74,49 | 0,00 | 22324,90 | 45866,05 | | | |
| 5. Затраты на эксплуатацию | 458803,50 | 192486,71 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. Затраты на эксплуатацию | 18908,64 | -95265,85 | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. Затраты на эксплуатацию | 116659,71 | -95481,19 | | | | | | | | | | | | | | |
| II Отчетный период с 01.01.2023г. | 284426,62 | 26249,85 | | | | | | | | | | | | | | |
| III Отчетный период с 01.01.2023г. | 32496,84 | | | | | | | | | | | | | | | |
| IV Отчетный период с 01.01.2023г. | 43305,50 | | | | | | | | | | | | | | | |
| V Отчетный период с 01.01.2023г. | 3413,73 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VI Отчетный период с 01.01.2023г. | 18254,60 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VII Отчетный период с 01.01.2023г. | 9153,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VIII Отчетный период с 01.01.2023г. | 31476,24 | | | | | | | | | | | | | | | |
| IX Отчетный период с 01.01.2023г. | 110609,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| X Отчетный период с 01.01.2023г. | 36884,56 | | | | | | | | | | | | | | | |
| XI Отчетный период с 01.01.2023г. | 18229,83 | | | | | | | | | | | | | | | |
| XII Отчетный период с 01.01.2023г. | | | | | | | | | | | | | | | | |

Генеральный директор ООО "УК "Сетеста Рош" Р.Д.Хромыч