

**Отчет**  
управляющей организации  
**ООО "Управляющая компания "Система Рюма"**  
о деятельности за отчетный период с 01.01.2023, по 31.12.2023,  
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Кубова, 112/1

**Отчет**  
управляющей организации  
**ООО "Управляющая компания "Система Рюма"**  
о деятельности за отчетный период с 01.01.2023, по 31.12.2023,  
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Кубова, 112/1

Содержание работ	Финансирование из средств собственников помещений в многоквартирном доме	Финансирование из средств управляющей организации	Финансирование из средств государственного бюджета	Финансирование из средств других источников	Итого		
						руб.	руб.
Услуги выполнения работ в течение года	4863,1				4863,1		
1. Технические обслуживающие мероприятия		19069,08	2,40	19069,08	2,40	0,00	0,00
2. Технические обслуживающие мероприятия по ремонту инженерных систем		23290,99	3,99	23290,99	3,99	0,00	0,00
3. Аварийно-восстановительные работы		7414,42	1,27	7414,42	1,27	0,00	0,00
4. Санитарные работы по уборке помещений		23996,73	4,11	23996,73	4,11	0,00	0,00
5. Уборка помещений общего пользования		52134,42	8,93	52134,42	8,93	0,00	0,00
6. Работы по содержанию территории							
7. Обслуживание ЛЭО		4925,62	0,85	4925,62	0,85	0,00	0,00
8. Содержание помещений в доме		133179,47	22,81	133179,49	22,81	7438,96	0,13
9. Содержание помещений в доме		17288,35	2,96	17288,35	2,96	0,00	0,00
10. Местные работы по содержанию территории		8997,65	1,54	9636,80	1,65	4455,75	-0,11
Всего стоимость работ по содержанию помещений		679459,07	21,41	679443,24	21,29	977,23	0,02
Убыток от оказания услуг				-14326,02		14326,02	
Данные:		159439,42	144396,34		158442,13		

Генеральный директор ООО "УК "Система Рюма" Р.Д.Хромых

Группы статей	Техническое содержание	Технический ремонт	ФД на СОИ	ФД на СОИ	Ремонт	Газовая аппаратура	Установка ОДПУ	ТВ на СОИ	Очистные сооружения	НС на СОИ	ЭСО на СОИ	Коллекторы	Холодильный станция	Холодильная станция	Горячая вода	Итого
<b>1. Услуги работы по ОД</b>	144275,83	0,00	0,00	0,00	8729,77	14406,12	886,59									
1.1 Замена масла на ОД (10-12 кВт)	144275,83	0,00	0,00	0,00	749,49	-886,59	3727,67	886,34	131,71	15793,88	0,00	1713,68	-1587,06	-281,4		
2. Проверка и регулировка ОД (10-12 кВт)	134819,47	669,74	345,04	0,00	0,00	0,00	1878,66	679,64	434,64	3495,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3. Замена масла на ОД (10-12 кВт)	146628,82	664,73	339,41	0,00	0,00	0,00	3513,91	679,64	443,73	3368,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4. Замена масла на ОД (10-12 кВт)	179580,63	3098,32	16,22	99,85	0,00	149,59	-199,38	556,40	261,70	447,74	-6643,54	0,00	-133,68	-893,72	-21,4	
5. Проверка работ (дизель генератор)	144548,34	3780,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
6. Услуги (замена масла генератор)	18442,31	4973,61	666,74	343,08	0,00	0,00										
7. Услуги по замене масла																
8. Услуги (замена масла генератор)	14660,48	2857,79	64,72	319,47	0,00	0,00										41245,00
<b>11. Услуги работы по ОД</b>			64,72	3299,41	8729,77	14406,12	886,59									
Коды статей:																
12. Услуги работы по ОД (10-12 кВт)	147465,00															
Коды статей:	147465,00															
14. Услуги работы по ОД (10-12 кВт)	147465,00															

Генеральный директор ООО "УК "Система Рюма" Р.Д.Хромых