

Отчет
управляющей организации
ООО "Управляющая компания "Система Роша"
о деятельности за отчетный период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: мкр. Стрижи, 8

Отчет
управляющей организации
ООО "Управляющая компания "Система Роша"
о деятельности за отчетный период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: мкр. Стрижи, 8
Отчет по работе на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

| Итого по плану | Факт | План | | Факт | | Отклонение | Темп | Отклонение | Темп |
|---|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|------|------------|------|
| | | Средне-месяц | Темп по факт | Средне-месяц | Темп по факт | | | | |
| 1. Техническое обслуживание многоквартирных домов | 999742 | 2,92 | 999742 | 2,92 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 2. Техническое обслуживание инженерных систем многоквартирных домов | 1226457 | 2,87 | 1226457 | 2,87 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 3. Аварийно-восстановительные работы | 4169618 | 1,22 | 4169618 | 1,22 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 4. Уборка территории | 921517 | 1,44 | 921517 | 1,44 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 5. Уборка помещений общего пользования | 1206452 | 2,53 | 1206452 | 2,53 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 6. Уборка помещений многоквартирных домов | 1220974 | 2,88 | 1220974 | 2,88 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 7. Деревья, кустарники | 68344 | 0,20 | 68344 | 0,13 | 200,59 | 0,07 | | | |
| 8. Сварочные работы | 24172 | 0,19 | 24172 | 0,22 | 200,75 | 0,08 | | | |
| 9. Услуги и работы | 7621516 | 2,23 | 7621516 | 2,23 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 10. Итого по плану | 9991117 | 14,51 | 9991117 | 14,48 | 237,24 | 0,07 | | | |
| 1. Мелкий ремонт | 780756 | 2,30 | 780756 | 2,51 | 724,93 | -0,21 | | | |
| 2. Текущий ремонт | 2716439 | 10,86 | 2630844 | 10,64 | 755,95 | 0,22 | | | |
| 3. Техническое обслуживание | 156942 | 0,29 | 144145 | 0,28 | 128,16 | 0,09 | | | |
| 4. Техническое обслуживание | 275418 | 0,08 | 231414 | 0,06 | 440,04 | 0,02 | | | |
| 5. Обслуживание | 1095479 | 0,32 | 1054449 | 0,31 | 41031,31 | 0,01 | | | |
| 6. Обслуживание | 2209672 | 0,67 | 2209671 | 0,65 | 100,01 | 0,02 | | | |
| Итого по плану | 11586978 | 33,96 | 11339250 | 33,68 | 2477,28 | 0,22 | | | |
| Итого по факту | 1137400,00 | | | | | | | | |

Генеральный директор ООО "УК "Система Роша" Р.Д.Хромых

| 1. Отчетный период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. | Текущий отчетный период | Текущий отчетный период | ГВ на СОИ | ГВ на СОИ | Оплатили | ЗД на СОИ | Э на СОИ | Объем работ | Планируемые | в том числе: | | Итого | | |
|---|-------------------------|-------------------------|-----------|-----------|----------|-----------|----------|-------------|-------------|--------------|----------|----------|----------|------|
| | | | | | | | | | | Горючих | Холодных | | | |
| 1. Заложены на 01.01.2023г. | 111556,20 | 5600,17 | -3075,60 | -18208,48 | 105,14 | -384,18 | -9642,46 | -5844,63 | -2738,11 | -536,20 | 0,00 | -3174,81 | 0,00 | |
| 2. Перечислено с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. | 1150284,42 | 41262,61 | 0,00 | 0,00 | 526,16 | -246,00 | 3272,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 3. Списание с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. | 1120007,95 | 51168,80 | 17,53 | 54386,24 | 1580,70 | 827,70 | 23761,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 4. Заложено на 31.12.2023г. | 1532713 | 5756,18 | -3093,50 | -48688,70 | -690,70 | -1960,37 | -2001,11 | -5844,63 | -2738,11 | -536,20 | 0,00 | 0,00 | -2157,85 | 0,00 |
| Итого по плану | 11586978 | 41262,61 | 0,00 | 0,00 | 526,16 | -246,00 | 3272,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по факту | 1137400,00 | 41262,61 | 0,00 | 0,00 | 526,16 | -246,00 | 3272,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Отчетный период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. | 25275,45 | 51168,80 | | | | | | | | | | | | |
| 3. Отчетный период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. | 49798,80 | 26939,32 | | | | | | | | | | | | |
| 4. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 5. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 6. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 7. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 8. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 9. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 10. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 11. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 12. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 13. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 14. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 15. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 16. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 17. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 18. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 19. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 20. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 21. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 22. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 23. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 24. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 25. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 26. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 27. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 28. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 29. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 30. Итого по плану | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |
| 31. Итого по факту | 135629,25 | 78108,12 | | | | | | | | | | | | |

Генеральный директор ООО "УК "Система Роша" Р.Д.Хромых