

Отчет
управляющей организации
ООО "Управляющая компания "Система Рема"
о деятельности за отчетный период с 01.01.2023, по 31.12.2023,
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Кубова, 92

Отчет
управляющей организации
ООО "Управляющая компания "Система Рема"
о деятельности за отчетный период с 01.01.2023, по 31.12.2023,
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Кубова, 92

Отчет по сметам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Наименование работ	2023		2024		2025		2026		2027		2028	
		Сумма	Тариф на 1 кв. м общей площади	Сумма	Тариф на 1 кв. м общей площади	Сумма	Тариф на 1 кв. м общей площади	Сумма	Тариф на 1 кв. м общей площади	Сумма	Тариф на 1 кв. м общей площади	Сумма	Тариф на 1 кв. м общей площади
1	Перечень работ по содержанию общего имущества МКД	12658		12658									
1.1	Техническое обслуживание помещений общего назначения	360832,68	3,20	360832,68	3,20	0,00	0,00						
1.2	Техническое обслуживание помещений нежилого назначения	40454,08	3,08	40454,08	3,08	0,00	0,00						
1.3	Техническое обслуживание помещений жилого назначения	19092,74	1,21	19092,74	1,21	0,00	0,00						
1.4	Содержание работ по содержанию территории общего назначения	44797,96	4,26	44797,96	4,26	0,00	0,00						
1.5	Уборка помещений общего назначения	92084,56	6,11	92084,56	6,11	0,00	0,00						
1.6	Уборка придомовой территории	19746,48	0,13	19746,48	0,13	1584,72	0,08						
1.7	Обслуживание общедомовых сетей	40666,72	0,25	40666,72	0,25	0,00	0,00						
1.8	Обслуживание инженерных систем	335099,16	2,23	335099,16	2,23	1000,00	0,01						
1.9	Обслуживание систем	21898,16	0,21	21898,16	0,21	0,00	0,00						
1.10	Обслуживание систем	22784,40	0,15	22784,40	0,15	0,00	0,00						
1.11	Содержание территории общего назначения	16708,56	0,11	16708,56	0,11	14679,73	0,08						
1.12	Уборка помещений общего назначения	1309109,25	22,12	1331875,07	21,94	20864,45	0,18						
1.13	Уборка территории	437460,48	2,08	437460,48	2,08	0,00	0,00						
1.14	Уборка придомовой территории	379300,00	2,08	379325,55	2,02	20864,45	0,18						
1.15	Уборка территории	23675,40	2,15	23638,44	2,04	23037,76	0,21						
1.16	Уборка придомовой территории	83141,48	3,08	83141,48	3,08	0,00	0,00						
1.17	Уборка придомовой территории	19746,48	0,13	16683,24	0,11	3063,24	0,02						
1.18	Уборка придомовой территории	9444,64	0,24	1568,99	0,10	3643,68	0,24						
1.19	Уборка придомовой территории	20803,24	0,19	22200,60	0,15	6075,58	0,04						
1.20	Уборка придомовой территории	9479,52	0,62	9399,14	0,62	296,38	0,00						
1.21	Уборка придомовой территории	141431,76	9,31	133591,16	6,79	78500,60	0,52						
Итого		5211851,76	34,21	5184926,71	33,61	106625,80	0,79						
1.22	Уборка придомовой территории												
1.23	Уборка придомовой территории												
1.24	Уборка придомовой территории												
1.25	Уборка придомовой территории												
1.26	Уборка придомовой территории												
1.27	Уборка придомовой территории												
1.28	Уборка придомовой территории												
1.29	Уборка придомовой территории												
1.30	Уборка придомовой территории												
1.31	Уборка придомовой территории												
1.32	Уборка придомовой территории												
1.33	Уборка придомовой территории												
1.34	Уборка придомовой территории												
1.35	Уборка придомовой территории												
1.36	Уборка придомовой территории												
1.37	Уборка придомовой территории												
1.38	Уборка придомовой территории												
1.39	Уборка придомовой территории												
1.40	Уборка придомовой территории												
1.41	Уборка придомовой территории												
1.42	Уборка придомовой территории												
1.43	Уборка придомовой территории												
1.44	Уборка придомовой территории												
1.45	Уборка придомовой территории												
1.46	Уборка придомовой территории												
1.47	Уборка придомовой территории												
1.48	Уборка придомовой территории												
1.49	Уборка придомовой территории												
1.50	Уборка придомовой территории												
1.51	Уборка придомовой территории												
1.52	Уборка придомовой территории												
1.53	Уборка придомовой территории												
1.54	Уборка придомовой территории												
1.55	Уборка придомовой территории												
1.56	Уборка придомовой территории												
1.57	Уборка придомовой территории												
1.58	Уборка придомовой территории												
1.59	Уборка придомовой территории												
1.60	Уборка придомовой территории												
1.61	Уборка придомовой территории												
1.62	Уборка придомовой территории												
1.63	Уборка придомовой территории												
1.64	Уборка придомовой территории												
1.65	Уборка придомовой территории												
1.66	Уборка придомовой территории												
1.67	Уборка придомовой территории												
1.68	Уборка придомовой территории												
1.69	Уборка придомовой территории												
1.70	Уборка придомовой территории												
1.71	Уборка придомовой территории												
1.72	Уборка придомовой территории												
1.73	Уборка придомовой территории												
1.74	Уборка придомовой территории												
1.75	Уборка придомовой территории												
1.76	Уборка придомовой территории												
1.77	Уборка придомовой территории												
1.78	Уборка придомовой территории												
1.79	Уборка придомовой территории												
1.80	Уборка придомовой территории												
1.81	Уборка придомовой территории												
1.82	Уборка придомовой территории												
1.83	Уборка придомовой территории												
1.84	Уборка придомовой территории												
1.85	Уборка придомовой территории												
1.86	Уборка придомовой территории												
1.87	Уборка придомовой территории												
1.88	Уборка придомовой территории												
1.89	Уборка придомовой территории												
1.90	Уборка придомовой территории												
1.91	Уборка придомовой территории												
1.92	Уборка придомовой территории												
1.93	Уборка придомовой территории												
1.94	Уборка придомовой территории												
1.95	Уборка придомовой территории												
1.96	Уборка придомовой территории												
1.97	Уборка придомовой территории												
1.98	Уборка придомовой территории												
1.99	Уборка придомовой территории												
2	Текущий ремонт общего имущества МКД	450306,42	400,00	348833,02	316,60								
2.1	Замена ламп накаливания	774916,40	0,00	383,27	0,0005	1576,86	0,0014	2775,39	0,0025	5346,40	0,0047	1152,51	0,0101
2.2	Замена ламп энергосберегающих	2306017,40	0,00	0,00	0,0000	4854,32	0,0043	4460,27	0,0039	7901,86	0,0070	29243,12	0,0026
2.3	Замена ламп светодиодных	2526007,40	0,00	0,00	0,0000	15324,34	0,0014	12799,52	0,0011	7140,41	0,0006	0,00	0,0000
2.4	Замена ламп люминесцентных	798246,40	0,00	383,27	0,0034	20992,90	0,0019	24712,62	0,0022	23076,75	0,0020	37610,47	0,0033
2.5	Замена ламп галогенных	5199746,56	0,00	0,00	0,0000	4746,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000
2.6	Замена ламп энергосберегающих	99091,00	0,00	0,00	0,0000	187140,99	0,0017	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000
2.7	Замена ламп энергосберегающих	146206,52	0,00	0,00	0,0000	148352,34	0,0013	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000
2.8	Замена ламп энергосберегающих	480045,40	400,00	348833,02	316,60								
2.9	Замена ламп энергосберегающих	53335,36											
2.10	Замена ламп энергосберегающих	1700,00											
2.11	Замена ламп энергосберегающих	5199746,56	0,00	0,00	0,0000	4746,00	0,0000	0,00	0,0000				