

**Отчет**  
**управляющей организации**  
**ООО «Управляющая компания «Светлая Роща»**  
(наименование организации)  
**о деятельности за отчетный период с 01.09.2013 г. по 31.12.2013 г.**  
**по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Кубовая,115**

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома**

	Содержание и текущий ремонт общего имущества (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение) (руб.)
1. Долг на начало года	0,00		
2. Начислено	643 463,48		257856,83
3. Оплачено	401 279,10		954554,86
3.1. Оплачено жителями	401 279,10		
3.2. Оплачено бюджетом			
3.3. Оплачено за нежилые помещения			
4. Задолженность на конец отчетного года	242184,38		-696698,03
5. Получено денежных средств за рекламу, аренду и т.д.	0,00		
6. Выполнено работ (оказано услуг)	643313,7		
7. Остаток на конец отчетного года			
(«-» — перевыполнено работ;	-242034,60		
«+» — невыполнено работ)			
<b>Примечание:</b>			
п.3 = п.3.1 + п.3.2 + п.3.3; п.4 = п.1 + п.2 - п.3; п.5 и п.6 — данные управляющей организации; п.7 = п.3 + п.5 - п.6			

Перечень работ и услуг	Годовые затраты, принятые на общем собрании, руб.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Разница (руб.)
1	2	3	4
1. Работы и услуги по содержанию:			
Тех.обслуж., авар.дисп.обслуж., обслуж..общед.приб. учета	104240,64	104240,64	0,00
Уборка помещений и придом.территории	177705,48	177705,48	0,00
КГМ,ТБО	60558,84	60558,84	0,00
Дератизация, дезинсек-ция, дезинфекция	2481,92	2481,92	0,00
Расходы на хоз. инвентарь, спец одежду, охрану труда, пожарную безопасность	5708,40	5708,40	0,00
Расходные материалы на оргтехнику и канцелярию, аренда помещения под офис	5956,66	5956,66	0,00
Услуги банка	2481,92	2481,92	0,00
Обслуживание Объединенной расчетной системы	12906,00	12906,00	0,00
Наловые отчисления	7445,76	7445,76	0,00
Расходы на управление	54602,24	54602,24	0,00
Содержание контрольно пропускного пункта	124096,00	124096,00	0,00
Содержание системы видеонаблюдения и тре-возной сигнализации	6204,80	6204,80	0,00
Обслуживание лифтов, в том числе страхова- ние, аттестация, обуче-ние ответственного лица	69493,76	69493,76	0,00
Содержание фонтана	9431,28	9431,28	0,00
<b>Итого:</b>	<b>643313,70</b>	<b>643313,70</b>	<b>0,00</b>
<b>ВСЕГО:</b>	<b>643313,70</b>	<b>643313,70</b>	<b>0,00</b>

Собственник:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_  
Дата \_\_\_\_\_ г.

Управляющая организация:

Директор ООО «Управляющая компания  
«Светлая Роща»

\_\_\_\_\_  
М. П.