

Отчет
управляющей организации
ООО "Управляющая компания "Светлая Роща"
о деятельности за отчетный период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Кубовая, 115

Отчет
управляющей организации
ООО "Управляющая компания "Светлая Роща"
о деятельности за отчетный период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Кубовая, 115

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Общая площадь помещений, всего кв.м	в том числе:		в том числе:	
	жилых помещений	нежилых помещений	жилых помещений	нежилых помещений
6204,8	6204,8	0		
Перечень видов работ и услуг	Условия выполнения работ и оказания услуг			
	Сумма затрат	Тариф на 1 кв.м площади помещений, руб.	Сумма затрат	Тариф на 1 кв.м площади помещений, руб.
1. Техническое обслуживание	178698,2	2,40	178698,2	2,40
1.1. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)				
1.1.1. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	208481,3	2,8	208481,3	2,8
1.1.2. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	86370,8	1,16	86370,8	1,16
1.1.3. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	49142,0	0,66	49142,0	0,66
1.1.4. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	241987,2	3,25	241987,2	3,25
1.1.5. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	253900,4	3,41	253900,4	3,41
1.1.6. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	175719,9	2,36	175719,9	2,36
1.1.7. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	2233,7	0,03	1438,7	0,02
1.1.8. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	286247,6	2,77	286247,6	2,77
1.1.9. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	28293,9	0,38	28293,9	0,38
1.1.10. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	142958,6	1,92	142958,6	1,92
1.1.11. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	157403,7	2,14	157403,7	2,14
1.1.12. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	782764,8	407,69	775372,8	403,84
1.1.13. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	31587,2	16,41	31587,2	16,41
1.1.14. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	66508,8	34,64	0	0,00
1.1.15. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	163886,7	2,20	131691,8	1,77
1.1.16. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)	2618621,18	2511663,82		
1.1.17. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)			7590,00	
1.1.18. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)			1970,00	
1.1.19. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)			3795,00	
1.1.20. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)			2425,04	
1.1.21. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)			893,66	
1.1.22. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)			8335,33	
1.1.23. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)			11225,70	
1.1.24. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)			9021,70	
1.1.25. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)			2700,00	
1.1.26. Техническое обслуживание инженерно-технической системы (перечень согласно ПП РФ №250 от 03.04.2013г., в соответствии с законодательством РФ)			2485394,06	

№	Текущие содержание	Помылка вывоза мусора	Поверка ОДПУ	Текущий ремонт	Разовой сбор	ГВ на СОИ	ГВ на СОИ	Отделение по чистке на СОИ	ХВ на СОИ	ЭЭи на СОИ	Коммунальные услуги	в том числе:		Возмоще	го/энергии отосланы	
												Гор.вод	Хол.вод			
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	Остаток д-р-н на 01.01.2018г.	-114637,22	-688,71	9168,89	72806,16	19167,49										
1	Заполненность на 01.01.2018г.	348292,02	841,47	0,00	9513,64	1532,82	557,38	2328,07	795,07	553,16	20028,71	49272,22	-21399,61	-3286,31	-2083,20	76041,34
1	Заполненность жидкостью	338723,82	841,47	0,00	9513,64	1532,82	557,38	2328,07	795,07	553,16	20028,71	49272,22	-21399,61	-3286,31	-2083,20	76041,34
1	Заполненность смазкой	9569,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Наличие ед.01.01.18 по 31.12.18	2611022,52	0,00	0,00	74457,60	0,00	4467,12	18988,80	6701,64	4467,12	163062,18	711534,04	81,85	22,67	17,38	711413,04
2	Наличие жидкости	2611022,52	0,00	0,00	74457,60	0,00	4467,12	18988,80	6701,64	4467,12	163062,18	711534,04	81,85	22,67	17,38	711413,04
2	Наличие смазки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Оплатено ед.01.01.18 по 31.12.18	2572158,67	481,20	0,00	73948,41	656,98	4423,97	18730,74	6621,11	4419,75	160875,31	702575,29	-3998,12	-1313,90	-981,06	708868,37
3	Оплатено жидкостью	2572158,67	481,20	0,00	73948,41	656,98	4423,97	18730,74	6621,11	4419,75	160875,31	702575,29	-3998,12	-1313,90	-981,06	708868,37
3	Оплатено смазкой	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Заполненность на 31.12.2018г.	387156,77	360,27	0,00	10022,83	875,84	600,53	2586,13	876,50	600,53	22215,58	58231,87	-17319,64	-1949,74	-1084,76	78586,01
4	Заполненность жидкостью	377587,67	360,27	0,00	10022,83	875,84	600,53	2586,13	876,50	600,53	22215,58	58231,87	-17319,64	-1949,74	-1084,76	78586,01
4	Заполненность смазкой	9569,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Выполнено работ (по плану услуг)	2511603,82	0,00	9168,89	44867,19	15084,24										
6	Остаток д-р-н (по плану услуг)	98418,70	0,00	-9168,89	29590,41	-15084,24										
	"*" (исполнено работ)															
	"**" (исполнено работ)															
7	Остаток д-р-н (по плану услуг)	60554,85	481,20	-9168,89	29081,22	-14427,26										
8	Остаток д-р-н на 31.12.2018г.	-54082,37	-127,51	0,00	101887,38	4740,23										
9	Получено от размещения оборудования связи	109301,92														
	Оплата за услуги связи, мобильной	1970,00														
	Оплата за услуги "Меркурий" 230 АМ-02	2700,00														
	Оплата за "Получение от размещения оборудования связи"	104631,92														
	Примечание:															
	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100															

Генеральный директор ООО "УК "Светлая Роща"

Р.Д.Хромыч

Генеральный директор ООО "УК "Светлая Роща"

Р.Д.Хромыч