

управляющей организации
ООО "Управляющая компания "Светлая Роша"
 о деятельности за отчетный период с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
 по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Кубовая, 96

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Отчет
 управляющей организации
ООО "Управляющая компания "Светлая Роша"
 о деятельности за отчетный период с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
 по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Кубовая, 96

Общая площадь помещений, всего кв.м	6211.6	
	в том числе:	
площадь помещений в жилых помещениях	5767.3	
площадь помещений в нежилых помещениях	444.3	
Перечень видов работ и услуг	Условия выполнения работ и оказания услуг	
	Сумма затрат	Тариф на 1 м2 площади помещений, руб.
1. Техническое обслуживание несущих конструкций здания	240761.6	3.23
	240761.6	3.23
2. Техническое обслуживание инженерно-технического оборудования	281012.8	3.77
	281012.8	3.77
3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	94664.8	1.27
	94664.8	1.27
4. Санитарные генеральные уборки МКД	264614.2	3.55
	264614.2	3.55
5. Уборка придомовой территории	354061.2	4.75
	354061.2	4.75
6. Дератизация, дезинсекция	8199.3	0.11
	8199.3	0.11
7. Обслуживание общедомовых приборов учета	167713.2	2.25
	167713.2	2.25
8. Обслуживание лифтов	15653.2	0.21
	15653.2	0.21
9. Обслуживание индивидуальных систем отопления	34288.0	0.46
	34288.0	0.46
10. Обслуживание устройств для повышения безопасности	8199.3	0.11
	8199.3	0.11
11. Содержание инженерной техники	1518363.5	20.37
	1518363.5	20.37
12. Уборка помещений общего имущества дома	197528.9	2.65
	197528.9	2.65
13. Уборка помещений многоквартирным домом	1715892.4	23.02
	1715892.4	23.02
14. Механическая уборка придомовой территории с вывозом мусора	110663.4	1.49
	110663.4	1.49
15. Обслуживание системы водоотведения	431582.0	5.79
	431582.0	5.79
16. Обслуживание системы водоотведения	13417.1	0.18
	13417.1	0.18
17. Сервисное обслуживание лифтов	37269.6	0.5
	37269.6	0.5
18. Иные услуги	593332.03	7.96
	593332.03	7.96
Итого	2369224.42	30.98

Генеральный директор ООО "УК "Светлая Роша" Р.Д.Хромых

№	Текущее содержание	Помощь ооон, витража фасада	Работы сбор (замена в/и)	ГВ на СОИ (подогрев)	ГВ на СОИ (подогрев)	Отведение сточных во на СОИ	ХВ на СОИ	Э/м на СОИ	Обращения с ТКО	Коммуналь. услуги	в том числе					
											Горючих	Холодова	Водотвече	эл/энергия	отопление	
1	Остаток а/с-р-а на 01.01.2021г.	-319715.30	0.00	0.00	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	Задолженность на 01.01.2021г.	403129.09	0.00	0.00	2420.46	5168.89	2949.19	2028.91	23268.74	-8411.05	-55937.94	-151.53	-81.07	0.00	-28898.98	-26806.36
2	Начислено с 01.01.21 по 31.12.21	2134690.92	15400.00	62488.69	5214.62	23659.17	8348.44	6174.46	182508.25	1016.64	1944.31	172.79	64.13	0.00	1301.51	405.78
3	Оплачено с 01.01.21 по 31.12.21	2240968.48	0.00	0.00	625.73	7064.27	29005.71	10307.03	7857.21	187122.76	2027.85	1475.44	139.61	88.34	1163.62	113.85
4	Задолженность на 31.12.2021г.	296851.53	15400.00	61862.96	579.81	2923.35	990.62	646.16	18654.23	-9423.16	-55469.17	-118.37	-75.28	0.00	-28761.09	-26514.43
5	Выполнено работ (оказано услуг)	2132709.53	0.00	0.00												
6	Остаток а/с-р-а начислено-выполнено	3981.39	15400.00	62488.69												
7	Остаток а/с-р-а оплачено-выполнено	108258.95	0.00	625.73												
II	Остаток а/с-р-а на 31.12.2021г.	-211456.35	0.00	625.73												
	Поступления от размещения оборудования	374945.18														
	Затраты из средств, поступивших от размещения оборудования	15820.00														
	Устройство прибора для оттока воды (4 шт.)	4634.13														
	Остаток средств от размещения оборудования	354491.05														
	Примечание:															
	и.4-и.1-и.2-и.3; и.6-и.2-и.5; и.7-и.3-и.5; и.11-и.1-и.7															

Генеральный директор ООО "УК "Светлая Роша" Р.Д.Хромых