

Общая площадь помещений, всего кв.м	План		Фактические затраты		Отклонение от плана	
	Сумма затрат	Тариф на кв.м площади помещений, руб.	Сумма затрат	Тариф на кв.м площади помещений, руб.	Сумма затрат	Тариф на кв.м площади помещений, руб.
4781,5						
4781,5						
0						
Перечень видов работ и услуг	Условия выполнения работ и оказания услуг					
1. Техническое обслуживание несущих конструкций здания	164101,1	2,86	164101,1	2,86	0,0	0,00
Проведение технических осмотров, профилактического мелкого и среднего ремонта, устранение незначительных неисправностей в конструктивных элементах здания, мелкий ремонт окон и дверей, очистка кровли от мусора, грязи, очистка подвальных помещений от мусора, закрытие на замок подвальных дверей						
2. Техническое обслуживание инженерно-технического обеспечения	214019,9	3,73	214019,9	3,73	0,0	0,00
Проведение технических осмотров, профилактического мелкого и среднего ремонта, устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, а также: ремонт, регулировка палла и вентильные системы центрального отопления, промывка опрессовка, консервация и расконсервация системы центрального отопления, укрепление трубопроводов, мелкий ремонт вкл.пл.и, проверка исправности вентиляционных вытяжек и устранение причин при обнаружении их неисправности (при наличии) и т.д.						
3. Аварийно-техническое обслуживание	66588,5	1,16	66588,5	1,16	0,0	0,00
Круглогодично на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения						
4. Санитарное содержание лестничных клеток МКД	172134,0	3,00	172134,0	3,00	0,0	0,00
Важное подметание тамбуров, лестничных площадок и маршей, комплекс работ по уборке подъезда (включая протирка подоконников, перил лестниц, выносов для жеропротекторов, почтовых ящиков, дверных коробок, полов, дверей, дверных ручек, обметание пыли с потолков, мытье лестничных площадок и маршей, мытье окон)						
5. Уборка придомовой территории	232954,7	4,06	232954,7	4,06	0,0	0,00
(перечень согласно ПП РФ №290 от 03.04.2013г., минимальная периодичность в соответствии с законодательством РФ)						
5.1. Уборка придомовой территории						
очистка крышек люков колодезев и пожарных гидрантов от снега и льда, санивание свесивающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда, очистка придомовой территории от снега наносного происхождения, уборка крыльца и/или площадки перед входом в подъезд, посидка территории несков или смесью из песка с щебнем во время гололеда, очистка от мусора ури, установленных возле подъездов и на газонах (при наличии), уборка контейнерных площадок, велосипедных жюжетов МКД, протирка указателей						
5.2. Уборка придомовой территории в летний период						
Подметание территории (пригодности входов в подъезд), уборка крыльца и/или площадки перед входом в подъезд, сезонная очистка газонов от мусора, очистка от мусора ури, установленных возле подъездов и на газонах(при наличии), уборка контейнерных площадок, велосипедных жюжетов МКД, протирка указателей						
6. Обслуживание внутренних газовых сетей	110739,5	1,93	110739,5	1,93	0,0	0,00
Круглогодично						
7. Обслуживание ОПУ	49345,1	0,86	49345,1	0,86	0,0	0,00
Ежемесячно						
8. Дератизация лестничных	6311,6	0,11	4816,8	0,08	1494,8	0,03
1 раз в квартал по заявке (1 раз в год)						
9. Содержание контейнерной площадки	5737,8	0,10	736,21	0,01	5001,6	0,09
Ежемесячно						
10. Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	131969,4	2,30	131969,4	2,30	0,0	0,00
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом						
Всего стоимость работ и услуг по управлению и содержанию дома	1153871,6	20,11	1147375,2	20,00	6496,4	0,11
Дополнительные работы и услуги	65830,5	11,43	614883,5	10,72	4947,0	0,71
1. Механизиранная уборка придомовой территории в зимний период	172134,0	3,00	133238,2	2,32	38895,8	0,68
2. Услуги охранного предприятия	452712,4	7,89	452712,4	7,89	0,0	0,00
3. Тех.обслуживание лифтов, калиток	30984,1	0,54	28932,0	0,50	2051,3	0,04
Круглогодично						
Итого	1809702,12	31,54	1762258,70	30,71	47443,4	0,83
Приобретение оборудования для шибаума			22638,63			

Текст	Текущее содержание,	Разовый сб. руб.	Текущий ремонт руб.	ГД на СОИ (теплоснабж)	ГД на СОИ (подогрев)	Отделение точных во на СОИ	ХВ на СОИ	Эми на СОИ	Коммуналь услуги Всего	в том числе							
										Гор вола	Хоз вола	Водоотств	эл/энергия	отопление			
I Остаток д-ср-в на 01.01.2022г	-148237,15	11126,32	44702,50														
Задолженность на 01.01.2022г.	228533,31	0,00	3214,43	329,24	1493,38	845,49	733,16	12160,46	-10673,61	-670,86	-0,14	0,00	-10002,61	0,00			
2. Начислено с 01.01.22 по 31.12.22	1807650,86	0,00	28689,00	2936,01	13657,34	4786,94	3215,77	39563,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3. Оплачено с 01.01.22 по 31.12.22	1735642,35	0,00	27364,23	2762,10	12578,73	4711,74	3290,47	38437,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4. Задолженность на 31.12.2022г.	300541,82	0,00	4539,20	503,15	2571,99	920,69	658,46	13286,84	-10673,61	-670,86	-0,14	0,00	-10002,61	0,00			
5. Выполнено работ (оказано услуг)	1762258,70																
6. Остаток д-ср-в(оказано-выполнено)	45392,16	0,00	28689,00														
"*" невыполнено работ;																	
"**" невыполнено работ)																	
7. Остаток д-ср-в(оказано-выполнено) (с учетом задолженности)	-26616,35	0,00	27364,23														
II Остаток д-ср-в на 31.12.2022г	-174853,50	11126,32	72066,73														
Поступления от размещения оборудования	98276,38																
Частичная замена разрушенного отделочного кирпича на фасаде дома (4 кв. м)	60360,08																
Приобретение поликарбоната готового для монтажа на ступе в подъезд (2 шт)	6667,00																
Остаток д-ср-в от размещения оборудования	31249,30																
Примечание:																	
к.ф.ч. 1-н. 2-н.3; н.6-н. 2-н.5; н.7-н. 3-н.5; н.11-н. 1-н.7																	