

Приложение № 1
УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «УК
«Светлая Роща»

 Р.Д.Х р о м ы х

Приказ от « 02 » 11 2015 г. № 1

ПОЛИТИКА

в отношении обработки персональных данных в ООО «УК «Светлая Роща»

1. Общие положения

1.1. Настоящая Политика в отношении обработки персональных данных (далее - Политика) разработана в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» и действует в отношении всех персональных данных, которые ООО «УК «Светлая Роща» может получить от субъектов персональных данных.

1.2. Политика распространяется на персональные данные, полученные как до, так и после подписания настоящей Политики.

2. Состав обрабатываемых персональных данных

2.1. Сведениями, составляющими персональные данные, в ООО «УК «Светлая Роща» является любая информация, относящаяся прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

2.2. ООО «УК «Светлая Роща» обрабатывает персональные данные следующих категорий субъектов персональных данных:

- работников и бывших работников, состоящих в трудовых отношениях;
- физических лиц, при заключении договора управления многоквартирными домами;
- физических лиц, состоящих на регистрационном учете в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК «Светлая Роща»;
- физических лиц, обратившихся в ООО «УК «Светлая Роща»;
- агентов (контрагентов) при заключении договоров гражданско-правового характера.

3. Правовые основания обработки персональных данных

3.1. ООО «УК «Светлая Роща» осуществляет обработку персональных данных субъектов, руководствуясь Конституцией Российской Федерации, статьями 86 - 90 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 17.07.1995 № 713 «Об утверждении Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учёта по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и Перечня должностных лиц ответственных за регистрацию», постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О порядке предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных

домах и жилых домов», постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «С утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», настоящей Политикой, локальными нормативными актами ООО «УК «Светлая Роцца», разработанными в развитие настоящей Политики договорами, заключаемыми между ООО «УК «Светлая Роцца» и субъектами персональных данных.

4. Цели обработки персональных данных

4.1. ООО «УК «Светлая Роцца» обрабатывает персональные данные субъектов персональных данных в следующих целях: выполнения возложенных на ООО «УК «Светлая Роцца» функций, полномочий и обязанностей, в том числе касающихся кадровой работы, бухгалтерского учета, защиты законных прав и интересов граждан.

5. Права и обязанности

5.1. ООО «УК «Светлая Роцца», как оператор персональных данных, вправе:

5.1.1. Отстаивать свои интересы в суде.

5.1.2. Предоставлять персональные данные субъектов третьим лицам, если это предусмотрено действующим законодательством (налоговые, правоохранительные органы и др.).

5.1.3. Отказывать в предоставлении персональных данных в случаях, предусмотренных законодательством.

5.1.4. Использовать персональные данные субъекта без его согласия, в случаях, предусмотренных законодательством.

5.2. ООО «УК «Светлая Роцца», как оператор персональных данных, обязан:

5.2.1. Принимать меры, необходимые и достаточные для обеспечения выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «Персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

5.3. Субъект персональных данных имеет право:

5.3.1. Требовать уточнения своих персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, а также принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав

5.3.2. Требовать перечня своих персональных данных, обрабатываемых ООО «УК «Светлая Роцца», и источник их получения.

5.3.3. Получать информацию о сроках обработки своих персональных данных, в том числе о сроках их хранения.

5.3.4. Требовать извещения всех лиц, которым ранее были сообщены неверные или неполные его персональные данные, обо всех произведенных в них исключениях, исправлениях или дополнениях.

5.3.5. Обжаловать в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных или в судебном порядке неправомерные действия или бездействия при обработке его персональных данных.

5.3.6. На защиту своих прав и законных интересов, в том числе на возмещение убытков и (или) компенсацию морального вреда в судебном порядке.

6. Принципы и условия обработки персональных данных

6.1. Обработка персональных данных в ООО «УК «Светлая Роща» осуществляется на основе принципов:

- законности и справедливости целей и способов обработки персональных данных, соответствия целей обработки персональных данных целям, заранее определенным и заявленным при сборе персональных данных, а также полномочиям ООО «УК «Светлая Роща»;
- соответствия объема и характера обрабатываемых персональных данных, способов обработки персональных данных целям обработки персональных данных;
- достоверности персональных данных, их достаточности для целей обработки, недопустимости обработки персональных данных, избыточных по отношению к целям, заявленным при сборе персональных данных,
- недопустимости объединения созданных для несовместимых между собой целей баз данных, содержащих персональные данные;
- хранения персональных данных в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели их обработки;
- уничтожения по достижении целей обработки персональных данных и ни в случае утраты необходимости в их достижении.

6.2. Обработка персональных данных осуществляется на основании условий, определенных законодательством Российской Федерации.

7. Обеспечение безопасности персональных данных

7.1. При обработке персональных данных ООО «УК «Светлая Роща» принимает необходимые правовые, организационные и технические меры и обеспечивает их принятие для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных Действий в отношении персональных данных.

7.2. В ООО «УК «Светлая Роща» назначается лицо, ответственное за организацию обработки персональных данных.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящая Политика является общедоступным документом и подлежит размещению на официальном сайте ООО «УК «Светлая Роща».

8.2. Настоящая Политика подлежит изменению в случае принятия нормативных актов, устанавливающих новые требования по обработке и защите персональных данных или внесения изменений в действующие нормативные правовые акты.

8.3. Контроль исполнения требований настоящей Политики осуществляется лицом, ответственным за организацию обработки персональных данных в ООО «УК «Светлая Роща».

8.4. Политика является обязательной для исполнения всеми работниками имеющими доступ к персональным данным.

8.4. Ответственность работников ООО «УК «Светлая Роща», осуществляющих норм, регулирующих обработку и защиту персональных данных, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.