

## Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, д. 3, проведенного в очно-заочной форме

«02» июня 2023 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 1910,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1910,4

Инициатор проведения общего собрания – собственник Пивоваров Андрей Александрович (кв. 1).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 24.04.2023г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 04.05.2023г., 19.00 час., придомовая территория дома №3 мкр. Стрижи в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 31.05.2023г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, д.3, в почтовые ящики кв.кв. 1,2.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 1201,85 голосами, что составляет 62,91 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

### Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Пивоварова Андрея Александровича (кв. 1), секретарем общего собрания Ляпунову Евгению Александровну (кв.2) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить на 2023 г. работы по обустройству придомовой территории (озеленению) по адресам: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, 1, 4, 8, 9, и их стоимость в размере 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семисот) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

3. Включить в состав общего имущества домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске посаженные зеленые насаждения.

4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с ООО «Ландшафтный питомник «ДЕНДРОСАД» на обустройство придомовой территории (озеленение) домов 1, 4, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске стоимостью 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семисот) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

5. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семисот) рублей на обустройство придомовой территории (озеленение).

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 3 мкр. Стрижи в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Пивоварова Андрея Александровича.

### В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1 Избрать председателем общего собрания Пивоварова Андрея Александровича (кв. 1), секретарем общего собрания Ляпунову Евгению Александровну (кв.2) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100% голосов (1201,85 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Утвердить на 2023 г. работы по обустройству придомовой территории (озеленению) по адресам: г. Новосибирск, мкр. Стрижи, 1, 4, 8, 9, и их стоимость в размере 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семисот) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 97,06% голосов (1166,55 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 2,94% голосов (35,30 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Включить в состав общего имущества домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске посаженные зеленные насаждения.

«За» - 100% голосов (1201,85 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» заключить договор с ООО «Ландшафтный питомник «ДЕНДРОСАД» на обустройство придомовой территории (озеленение) домов 1, 4, 8, 9 мкр. Стрижи в г. Новосибирске стоимостью 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семьсот) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 97,06% голосов (1166,55 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 2,94% голосов (35,30 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

5. Поручить ООО «УК «Светлая Роща» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 68 700 (шестьдесят восемь тысяч семьсот) рублей на обустройство придомовой территории (озеленение).

«За» - 97,06% голосов (1166,55 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 2,94% голосов (35,30 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 3 мкр. Стрижи в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Пивоварова Андрея Александровича.

«За» - 100% голосов (1201,85 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)


«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)


**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 24.04.2023г. на 1л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 04.05.2023г. по 31.05.2023г. на досках объявлений каждого подъезда на 1л.
3. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 3 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске на 24л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 3 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске на 1л.
5. Реестр собственников многоквартирного дома № 3 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 1л.
6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 3 в мкр. Стрижи в г. Новосибирске (к протоколу № 2 общего собрания от 02.06.2023г.) на 1 л.
7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 2 от 02.06.2023г.) на досках объявлений в подъездах на 1л.

Председатель общего собрания  Пивоваров А. А. (кв.1)

Секретарь общего собрания  Ляпунова Е. А. (кв. 2)

Инициатор общего собрания  Пивоваров А. А. (кв.1)