

Отчет
управляющей организации
ООО «Управляющая компания «Светлая Роща»
(наименование организации)
о деятельности за отчетный период с 01.01.2014 г. по 31.12.2014 г.
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Кубовая,112

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

	Содержание и текущий ремонт общего имущества (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение) (руб.)
1. Долг на начало года	-36744,80		-2233,38
2. Начислено	597411,36		6446,85
3. Оплачено	579140,15		7782,05
3.1. Оплачено жителями	579140,15		7782,05
3.2. Оплачено бюджетом			
3.3. Оплачено за нежилые помещения			
4. Задолженность на конец отчетного года	-18473,59		-3568,58
5. Получено денежных средств за рекламу, аренду и т.д.	14850,00		
6. Выполнено работ (оказано услуг)	627583,87		
7. Остаток на конец отчетного года			
«-» — перевыполнено работ;	-33593,72		
«+» — невыполнено работ)			
Примечание:			
п.3 = п.3.1 + п.3.2 + п.3.3; п.4 = п.1 + п.2 - п.3; п.5 и п.6 — данные управляющей организации; п.7 = п.3 + п. 5 - п.6			

Перечень работ и услуг	Годовые затраты, принятые на общем собрании, руб.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Разница (руб.)
1	2	3	4
1. Работы и услуги по содержанию:			
Тех.обслуж., авар.дисп.обслуж., обслуж..общед.приб. учета	151650,6	151650,6	0
Уборка помещений и придом.территории	261941,88	261941,88	0
КГМ,ТБО	74184,00	89385	-15201,00
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	5251,92	0	5251,92
Расходы на хоз.инвентарь и спец.одежду	13129,92	13129,92	0
Расходы на канц.товары	7878,00	7878	0
Услуги банка	7878,00	7878	0
Наловые отчисления	26259,84	26259,84	0
Расходы на управление + Обслуживание Объединенной расчетной системы	49237,20	69460,63	-20223,43
Итого:	597411,36	627583,87	-30172,51
ВСЕГО:	597411,36	627583,87	-30172,51

Собственник:

Председатель Совета дома

Дата _____ 2015 г.

Управляющая организация:

Директор ООО «Управляющая компания
«Светлая Роща»

_____ А.А.Юдаков

М. П.